1 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
g
ދިވެހިރާއްޖޭ ގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ
ޝަރީޢަ ތް ނިމުނު ގޮތް
• ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
• އިސްތިއުނާފު ކުރި ފަރާތް: އަޙްމަދު ޖަމީލު، ސޯމާ/ ގއ. ގެމަނަފުށި
• އިސްތިއުނާފު ރައްދުވި ފަރާތް: ފާޠިމަތު އިބްރާހީމްދީދީ، ޖަވާހިރުވާދީ/ ގއ. ގެމަނަފުށި
• މައްސަލައިގެ ބާވަތް: ތުރާފިލުވުން
މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:
ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ޝަނީޒް ޢަބްދު اله
ފަނޑިޔާރު ޙަސަން ޝަފީޢު
ފަނޑިޔާރު ޙުޒައިފާ މުޙައްމަދު
17 ޖުމާދަލްއޫލާ 1448
ނިމުނު ތާރީޚް :
28 އޮކްޓޫބަރު 2026
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

2 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
07 ޛުލްޤައިދާ 1443
ހައިކޯޓުގެ ޤަޟިއްޔާ ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚް:
06 ޖޫން 2022
---------------------------------------------------------------------------------------------------
އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު މައްސަލަ :
• ނަންބަރު: 7/P9C/2021
• ނިންމި ތަން: ހުވަދުއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ގެމަނަފުށީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު
• ބާވަތް: ތުރާފިލުވުން
• ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 03 ފެބްރުއަރީ 2021 • ނިމުނު ތާރީޚް: 01 އޭޕްރީލް 2021
---------------------------------------------------------------------------------------------------
އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް އިސްތިއުނާފު ރައްދުވި ފަރާތް
އަޙްމަދު ޖަމީލު، ސޯމާ/ ގއ. ގެމަނަފުށި ފާޠިމަތު އިބްރާހީމްދީދީ، ޖަވާހިރުވާދީ/ ގއ. ގެމަނަފުށި
ނަހުޒާ ރަޝީދު، މެރިޓޯރިއަސް ޗެމްބަރސް އެލް.އެލް.ޕީ
މަދަނީ- ތުރާފިލުވުން- ދަށުކޯޓުގައި ނޭދޭ ފަރުވާ- ޤާނޫނު ނަންބަރު 22/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޯޓުތަކުގެ ޤާނޫނު)ގެ 43 ވަނަ މާއްދާ-އިސްތިއުނާފީ
އޮޅިގަނޑު
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

3 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ޝަނީޒް ޢަބްދު اެلهގ ރައުޔު
ތަޢާރުފު
1. މިއީ، ހުވަދު އަތޮޅު އުތުރުބުރީ ގެމަނަފުށީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 07/P9C/2021 ޤަޟިއްޔާ
ނިންމާފައިވަނީ، ޝަރުޢީ ނުވަތަ ޤާނޫނީ ހަމަތަކާއި ޚިލާފަށް ކަމަށް ބުނެ ގއ. ގެމަނަފުށި/ ސޯމާ، އަޙްމަދު
ޖަމީލު1 (މީގެ ފަހުން " އަޙްމަދު ޖަމީލު" ނުވަތަ "އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތް")ގެ ފަރާތުން އެ ޤަޟިއްޔާ
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި އިސްތިއުނާފުކުރުމުން ބަލާފައިވާ ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.
މި އިސްތިއުނާފު ރައްދުވަނީ ، ގއ. ގެމަނަފުށި/ ޖަވާހިރުވާދީ، ފާޠިމަތު އިބްރާހީމްދީދީ2)މީގެ ފަހުން " ފާޠިމަތު
އިބްރާހީމްދީދީ" ނުވަތަ "އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތް"( ގެ މައްޗަށެވެ.
ދަށުކޯޓަށް ހުށަހެޅި ދަޢުވާ
2. ހުވަދު އަތޮޅު އުތުރުބުރީ ގެމަނަފުށީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 07/P9C/2021 ޤަޟިއްޔާގައި
ބަލާފައިވާ މައްސަލައަކީ ، ގއ. ގެމަނަފުށީ ފުއްލާގެ އެވެ ކިޔުނު ގޯތީގެ ބަޔަކާއެކު ގއ. ގެމަނަފުށީ ސޯމާގެ
ގޯތީގައި ޢިމާރާތެއް ހަދާފައި ހުރުމުގެ ސަބަބުން ފުއްލާގޭގެ ގޯތީގެ އިންފާރު ނުރޭނި ގިނަ ދުވަސްވެފައިވާތީ
އެކަން ޙައްލުކޮށްދިނުމަށް އެދި ފާޠިމަތު އިބްރާހީމްދީދީގެ ފަރާތުން އެކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުން ބަލާފައިވާ
ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.
1 ދރއ ކާޑު ނަންބަރު A118506
2 ދރއ ކާޑު ނަންބަރު A118523
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

4 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
ދަށު ކޯޓުން މައްސަލަ ނިންމިގޮތް
3. ހުވަދު އަތޮޅު އުތުރުބުރީ ގެމަނަފުށީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 07/P9C/2021 ޤަޟިއްޔާގައި
ނިންމާފައިވަނީ އަންނަނިވި ފަދައިންނެވެ.
"ދެންފަހެ، އިސްވެ ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތަކަށާއި ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދެކެވިފައިހުރި ވާހަކަތަކަށާއި، މައްސަލައާގުޅިގެން
ހުށަހެޅިފައިހުރި ލިޔުންތަކަށާއި، މައްސަލައިގެ ވަށައިގެންވާ އެންމެހައި ކަންކަމަށް ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ ހަމަތަކުން ވިސްނައި
ރިޢާޔަތްކޮށް، ގއ. ގެމަނަފުށީ ފުއްލާގެ ގޯތީގެ އިންފާރު ރޭނުމަށް ބެލިއިރު އެގޯތިން ބަޔަކާއިއެކު ގ.އ. ގެމަނަފުށީ ސޯމާގޭ
ގޯތީގެ އިރު އުތުރުގައި އެގޭ ޢިމާރާތެއް ހަދާފައިހުރުމުގެ ސަބަބުން ފުއްލާގެ ގޯތީގެ އިންފާރު ނުރޭނި ގިނަ ދުވަސްތަކެއްވާތީ
އެކަން ޙައްލުކޮށްދިނުމަށްއެދި ފުއްލާގޭ ވެރިފަރާތްކަމުގައިވާ ގއ.ގެމަނަފުށީ ޖަވާހިރުވާދީ ފާޠިމަތު އިބްރާހީމްދީދީގެ ފަރާތުން
ހުވަދުއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ގެމަނަފުށީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާފައިވުމާއި، ފުއްލާގެގޯތީގެ ހުޅަނގުން ސޯމާގޭ
ގޯތީގެ އިރު އުތުރު ފަރާތުގައި ޢިމާރާތެއް ހަދާފައިވާނެކަމަށާއި އެޢިމާރާތުން ބައެއް ފުއްލާގޭ ގޯއްޗަށް އަރާފައިވާކަމަށް
ޤަބޫލުނުކުރެވޭކަމަށް ސޯމާގޭގެ ވެރިފަރާތްކަމުގައިވާ އެގޭ އަޙްމަދު ޖަމީލް ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ބުނެފައިވާކަމާއި،
ސޯމާގެއަށް ހަދައި ދީފައިވާ ޢިމާރާތާއި ގޯތީގެ ރަޖިސްޓްރީގައިވާ މިންތަކަކީ އަޙްމަދު ޖަމީލު ޤަބޫލުކުރާ މިންތަކެއް ނޫންކަމާއި
އަޙްމަދު ޖަމީލް ބޭނުންވަނީ ސޯމާގެ ހިމެނޭ ކޮށީގައިވާ 3 ގޯތިކަމުގައިވާ ސޯމާގޭ ގޯއްޗާއި، ފުއްލާގޭ ގޯއްޗާއި، އާގެ ގޯތި
ކޮންމެ ގޯއްޗަކަށްވެސް ހަމަހަމަވާގޮތަށް ބަހައި ރަޖިސްޓްރީތައް ބަދަލުކުރުންކަމުގައި އަޙްމަދު ޖަމީލު ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި
ބުނެފައިވާއިރު ގޯތިތަކުގެ ރަޖިސްޓްރީ ބަދަލުކުރުމަކީ ކޯޓުގެ އިޚްތިޞާޞްގެތެރޭގައި ހިމެނޭކަމެއް ނޫންކަމާއި، ގ.އ.ގެމަނަފުށީ
ސޯމާގެއަށް ހުވަދު އަތޮޅު އުތުރުބުރި އަތޮޅު އޮފީހުން، ހަދައި ދީފައިވާ އެ އޮފީހުގެ ނަންބަރު P-2006/139 ޢިމާރާތާއި
ގޯތީގެ ރަޖިސްޓްރީގައިވާ ސޯމާގެ ގޯތީގެ މިންތަކަށް ބަލާއިރު، އެ ގޯތީގެ އުތުރުފަރާތު ހުޅަނގުން އިރަށް ހުންނަންޖެހެނީ 49
ފޫޓު 3 އިންޗަިކމުގައިވީނަމަވެސް މި ކޯޓުން އެ ދެ ގޯއްޗަށް، ގޮސްގެން މިން އެޅިއިރު ސޯމާގެ ގޯތީގެ އުތުރުފަރާތު އިރުން
ހުޅަނގަށް ހުރީ 51 ފޫޓު 1 އިންޗިކަމަށްވުމުން އެއީ ސޯމާގޭގެ ޢިމާރާތާއި ގޯތީގެ ރަޖިސްޓްރީގައިވާ މިންތަކަށްވުރެ 1
ފޫޓު 10 އިންޗި އިތުރު ޢަދަދެއްކަމަށް ވެފައި ސޯމާގޭ ގޯތީގެ އިރު އުތުރުފަރާތުގައި ހަދާފައިވާ ޢިމާރާތް ހަދާފައިވަނީ އެ
ޢިމާރާތުން 1 ފޫޓު 10 އިންޗި ފުއްލާގޭ ގޯއްޗަށް އަރާގޮތަށް ކަމުގައި ވެފައި މިދެންނެވި ދެގޯތީގެ މިންތަކުން އެނގެން
އޮންނާތީ ސޯމާގޭ ގޯތީގެ އިރު އުތުރު ފަރާތުގައި ރާނާފައިވާ ޢިމާރާތުން ފުއްލާގޭ ގޯއްޗަށް އަރާފައިވާ ބައި މިއަދު 1 އޭޕްރީލް
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

5 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
2021 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 30 ދުވަހުގެތެރޭ ތަޅާލުމަށާއި، ފުއްލާގޭ ގޯތީގެ ޢިމާރާތާއި ގޯތީގެ ރަޖިސްޓްރީގައިވާ މިންތައް
އެގޯއްޗަށް ހަމަކޮށްދިނުމަށް ހަމަކޮށް ދިނުމަށް އަޙްމަދު ޖަމީލުއަށް އަންގައި ޙުކުމްކޮށް މި ޤަޟިއްޔާ ނިންމީމެވެ"
އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ހުށަހެޅި ނުކުތާތައް
4. ހުވަދު އަތޮޅު އުތުރުބުރީ ގެމަނަފުށީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 07/P9C/2021 ޤަޟިއްޔާ
އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް އެދި އަޙްމަދު ޖަމީލުގެ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ފޯމުގައި ފާހަގަކޮށްފައިވަނީ އަންނަނިވި
ނުކުތާތަކެވެ. އެގޮތުން ހުށަހެ ޅި ނުކުތާތަކަކީ ؛
4.2. ސޯމާގެ އަދި ފުއްލާގެ މި ދެގޯތީގެ އިންތަކުގައި ހުރި ފަރަގަށް ބަލައި، ރަށު އޮފީހުން މި ދެ ގޯތި
ރަޖިސްޓަރީކޮށްދީފައި ވަނީ އުޞޫލުތަކާ އެއްގޮތަށްތޯ އިތުރަށް ބެލުމުގެ ފުރުޞަތު ގެއްލިފައިވާ
ކަމަށާއި؛
4.3. ބޮޑު ޚަރަދުކޮށް ރާނާ ނިންމާ އަދި ދިރިއުޅެމުންދާ ގެއެއް، 30 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ތަޅާލު މަށް
އަމުރުކޮށްފައިވަނީ، އެ ގޭގައި ދިރިއުޅޭ މީހުން ދިރިއުޅޭނެ އިތުރު ތަނެއް އޮތްތޯ ބެލުމެއް ނެތި،
އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއް ދިނުމަކާ ނުލައި ޝަރުއީ އުޞޫލުތަކާއި ޚިލާފަށް އިންސާފުން އެއްކިބާ ވެ
ކަމަށާއި؛
4.4. އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތާއި، އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ވާހަކަދައްކައިގެން، ފުއްލާގޭ ގޯއްޗަށް
ސޯމާގެ އިތުރަށް ގޮސްފައިވާ މިންވަރަށް، ސޯމާގެ ގޯތިން އިރު ދެކުނު ފަރާތުންދީ އެއްބަސްވުމަކަށް
އައުމުގެ ފުރުޞަތު އޮތްއިރު އެކަށީގެންވާ ގޮތަށް އެ މަޝްވަރާ ގެންގޮސް އެއްބަސްވުމަކަށް އައުމަށް
ފުރުޞަތު ލިބިފައިނުވާކަމަށެވެ.
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

6 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ދެއްކި ވާހަކަތަކުގެ ޚުލާސާ
5. އިސްތިއުނާފީ ނުކުތާ ތަކުގެ ތަފުސީލުގައި ބުނެފައިވަނީ މިދެ ގޯތީގެ އިންތަކާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ބަލަންޖެހޭ
ކަންކަން ހުރިކަން ގޯތީގެ ރަޖިސްޓަރީއަށް ބެލުމުން އެނގެން އޮންނަ ކަމަށާއި އެހެންކަމުން ރަޖިސްޓަރީ
ހަދާދީފައިވަނީ، ރަށު އޮފީހުގެ އޮންނަ ކުޑަ ފޮތުގައި ހުރި މިންތަކާ އެއްގޮތަށްތޯ ބެލުމުގެ ފުރުޞަތު
އޮންނަންޖެހޭ ކަމަށް ދެކޭކަމަށެވެ.
6. ސޯމާއެވެ ކިޔުނު ގެއަކީ މީހުން ދިރިއުޅޭތަނެއް ކަމަށާއި، 01 މަސްދުވަސް ތެރޭގައި އެތަން ތަޅާލުމަށް
އަމުރުކުރިއިރު އެގޭގައި ދިރިއުޅޭ މީހުން ދިރިއުޅޭނެ އެހެން ތަނެއް ހުރިތޯ ޝަރީޢަތުން ބަލާފައިނުވާ
ކަމަށެވެ.
7. އަދި މި މައްސަލަ ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ސުލްޙަ ވެރިކަމާއެކު ހައްލުކުރުމުގެ ފުރުޞަތު އޮތް ނަމަވެސް
އެކަށީގެންވާ ވަރަށް އެދެވޭ ހައްލެއް ގެނައުމަށް މަޝްވަރާކޮށް މަސައްކަތްކުރެވިފައި ނުވާކަމަށާއި އެފަދަ
ފުރުޞަތެއް ޝަރީޢަތުން ދެފަރާތަށް ދޭންޖެހޭނެކަމަށް ދެކޭކަމަށެވެ. އެގޮތުން ހައްލެއްގެ ގޮތުން ސޯމާގެ
ޢިމާރާތުން ފުއްލާގެ ގޯއްޗަށް އުތުރު ފަރާތުން އަރާފައިވާ 01 ފޫޓް 10 އިންޗެިގ ބަދަލުގައި ސޯމާގެ ދެކުނު
ފަރާތުން 01 ފޫޓް 10 އިންޗި ދިނުމަށް ހުށަހަޅާ ކަމަށެވެ.
އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން އެދޭގޮތް
8. އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން އެދެނީ މި މައްސަލައިގައި މުޙައްމަދު ޖަމީލު ދިރިއުޅުމަށް ކޮށްފައިވާ ޢި މާރާތް
1(އެކެއް) މަސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ތަޅާލަން ޙުކުމްކޮށްފައި ވަނީ، މުޙައްމަދު ޖަމީލު ދިރިއުޅޭނެ އިތުރު
ތަނެއް ބެލުމެއްނެތި، ކުރު މުއްދަތެއް ދިނުމަށްފަހުގައި ކަމުގައި ވާތީ، މުޙައްމަދު ޖަމީލަށް ލިބޭ ގެއްލުން
ކުޑަކޮށް، އަދި އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތަށް ގެއްލުން ނުވާ ފަދައަކުން މުޙައްމަދު ޖަމީލު ހުށަހަޅާފައިވާ
ބަދަލު ދިނުމުގެ ހުށަހެޅުމާ މެދު ގޮތެއް ނިންމުމަށް އަލުން މައްސަލަ ބެލުމަށް ހުވަދުއަތޮޅު އުތުރުބުރީ
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

7 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
ގެމަނަފުށީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓަށް އެންގުމަށާއި، އަދި އެ ހުށަހެޅުމަށް ހައްލު ނުލިބިއްޖެނަމަ ޢިމާރާތް ތަޅާލަން
އެކަށީގެންވާ މުހުލަތެއް ޝަރީޢަތުން ކަނޑައަޅައިދިނުމަށެވެ.
އިސްތިއުނާފީ ނުކުތާތަކުގެ ރައްދު ގައި ދެއްކި ވާހަކަތަކުގެ ޚުލާސާ
9. މި އިސްތިއުނާފު ގެ ރައްދުގައި އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ޖަވާބާއިއެކު އިޖުރާއީ އިޢުތިރާޒެއް
ހުށަހަޅާފައިވެއެވެ.
10. އިޢުތިރާޒުގައި ޖުމްލަކޮށް ބުނެފައިވަނީ އޮޅިގަނޑު ގިރާ ކުރާ އިސްތިއުނާފީ ނުކުތާއެއް ހުށަހަޅާފައި ނުވާ
ކަމަށާއި، މި އިސްތިއުނާފަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޯޓުތަކުގެ ޤާނޫނުގެ 43 ވަނަ މާއްދާއާއި އިސްތިއުނާފުކުރުމާ
ގުޅޭގޮތުން މަތީމަރުޙަލާގެ ކޯޓުތަކުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުންތަކާ ޚިލާފަށް ހުށަހަޅާފައިވާ އިސްތިއުނާފެއް
ކަމަށް ވާތީ އިސްތިއުނާފު ފޯމު ބާޠިލުކޮށްދިނުމަށް އެދޭކަމަށެވެ.
11. އަދި އިޖުރާއީ އިޢުތިރާޒުގައި ފާހަގަކުރިކަންކަން އިސްތިއުނާފުގެ ޖަވާބުގައި ވެސް ފާހަގަކޮށް ބަހުސްގެ
ބޭނުމަށް މައްސަލައިގެ މައުޟޫޢާ ގުޅޭ ގޮތުން ޖުމްލަކޮށް ބުނެފައިވަނީ ، ގޯތީގެ ރަޖިސްޓަރީގެ މައްސަލައެއް
އުޅޭކަމަށް ބުނެ އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން އެއްވެސް އިރެއްގައި މައްސަލައެއް ހުށަހަޅާފައި ނުވާކަމަށާއި
ރަޖިސްޓަރީގެ މިންތަކާމެދު ސުވާލު އުފައްދައި އެކަން ސާބިތުކުރުމަށް ހެކި ހުށަހެޅުމެއްނެތި ދެގޯތި
ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވަނީ އުޞޫލަތަކާ އެއްގޮތަށްތޯ އިތުރަށް ބެލުމުގެ ފުރުޞަތު މި މައްސަލައިގެ ތެރެއިން
އޮންނަންޖެހޭ އެއްވެސް ޤާނޫނީ ހަމައެއް ނެތްކަމަށެވެ. މިމައްސަލައިގައި ދަށު ކޯޓުން ޙުކުމްކޮށްފައިވަނީ
ދެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ކަންކަމާއި ހެކިތަކަށްބަލައި އެންމެ ޢަދުލުވެރިގޮތަށް ކަމަށާއި، މި މައްސަލައިގައި
ދަށުކޯޓު ން ޙުކުމްކުރި ފަހުން ވެސް ގިނަ ދުވަސްތަކެއް ވެފައިވާއިރު ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި އޮތް މައްސަލަ
ހައްލުކުރުމަށް އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން އެއްވެސް މަސައްކަތެއް ކޮށްފައިނުވާކަމަށެވެ. ޢިމާރާތް ތަޅާލުމުގެ
ބަދަލުގައި ޢި މާރާތް ކުރުމުގައި ފުއްލާގޭ އިމަށް އަރާފައިވާ މިނަށް ވާވަރުގެ ބައެއް ސޯމާގެ ދޮރުމަތިން
ހުސްކޮށް އޮތް ބައިން ލިބިދިނުމަށް ދަށުކޯޓުގެ އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅުމެއް ހުށަހެޅި
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

8 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
ނަމަވެސް އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން އެހުށަހެޅުމަށް އިންކާރުކޮށްފައިވާކަމަށެވެ. އިސްތިއުނާ ފު ކުރާ
ފަރާތުން މި މައްސަލައިގައި ނަގައިދިނުމަށް އެދިފައިވާ ފަރުވާއަކީ ދަށުކޯޓުގައި އެއްވެސް ވަރަކަށް
ބަހުސްކޮށްފައިވާ ކަންކަމެއް ނޫންކަމަށެވެ. ދަށު ކޯޓުން މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ޚިލާފުވެފައިވަނީ ޤާނޫނީ
ނުވަތަ ޝަރުޢީ ކޮން އުޞޫލަކާކަމެއް އިސްތިއުނާފުގައި ބުނެދެވިފައި ނުވާކަމަށެވެ.
އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތުން އެދޭގޮ ތް
12. އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތުން އެދެނީ، ހުވަދު އަތޮޅު އުތުރުބުރީ ގެމަނަފުށީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ނަންބަރު
07/P9C/2021 ޤަޟިއްޔާގެ ނިންމުމަށް ބަދަލުގެންނަންޖެހޭ ނުވަތަ ބާޠިލުކުރަންޖެހޭ ތަނެއް ނެތްކަމަށް
ކަނޑައަޅައި މައްސަލަ ހުވަދު އަތޮޅު އުތުރުބުރީ ގެމަނަފުށީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓަށް ތަހުވީލުކުރަންޖެހޭ އެއްވެސް
ސަބަބެއް ނެތްކަމަށް ކަނޑައަ ޅައި މައްސަލަ ނިންމައިދިނުމަށްކަމަށެވެ.
ފާހަގަކުރެވުނު ކަންކަން
13. އިސްތިއުނާފީ ފުރަތަމަ ނުކުތާގެ ތަފުޞީލުގައި އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ދައްކާފައިވާ ވާހަކަތަކަށް
ބަލާއިރު، ބަޔާންކޮށްފައިވަނީ، ސޯމާގެ ގޯތީގެ ތާރީޚީ ކަންކަންކަމާއި، މީގެ އިތުރުން އިތުރު ކަމެއްގެ ގޮތުގައި
ފާހަގަކޮށްފައިވަނީ، ކުރިން މި ގޯތިތަކުގެ އިންތަކާ ގުޅޭ ގޮތުން މައްސަލައެއް ޖައްސާފައިނުވާތީ، އިންތަކުގައި
މި މައްސަލައި ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރަގު ހުރިކަން ހާމަވެފައި ނުވާކަމަށާއި، އެހެންކަމުން، މި ދެ ގޯތީގެ
އިންތަކާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ބަލަންޖެހޭ ކަންކަން ހުރުމުން، އެފަދަ ފުރުޞަތެއް އޮންނަންވާނެ ކަމުގައެވެ.
14. އެހެންނަމަވެސް، ދަށު ކޯޓުން މައްސަލަ ނިންމުމުގައި މި ނުކުތާއާ ގުޅޭގޮތުން ހަދާފައިވާ އެއްވެސް ގޯހެއް
އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ބަޔާންކޮށްފައިނުވެއެވެ. އަދި ދަށު ކޯޓުގެ ރިޕޯޓުގައި މި ނުކުތާއާ ގުޅިގެން
ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަމެއްގެ ސަބަބުން އެ ކޯޓުން ކުރި ޙުކުމަށް ކުރި އަސަރަކީ ކޮބައިކަމެއްވެސް އިސްތިއުނާފު
ކުރާ ފަރާތުން ބަޔާންކޮށްފައިނުވެއެވެ.
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

9 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
15. އެހެންކަމުން، ދެ ގޯތީގެ މިންތަކުގައި ފަރަގު ހުރިކަން ފާހަގަވުމަކީ، އިންތައް އިތުރަށް ބަލަން ފުރުޞަތު
ލިބެންޖެހޭ ކަމެއްކަމަށް އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ބަޔާންކުރާ ކުރުމަށް މިކޯޓުން ދެވޭނެ ފަރުވާއެއް
އޮތްކަމުގައި ނުދެކެމެވެ. އަދި އެކަމަކީ ދަށު ކޯޓުގައި މައްސަލަ ހިނގަމުންދިޔައިރު އެދެންޖެހޭ
ފުރުޞަތެއްކަންވެސް ފާހަގަކުރަމެވެ.
16. އިސްތިއުނާފީ ދެވަނަ ނުކުތާގެ ތަފްސީލުގައި އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ބަޔާންކޮށްފައިވަނީ، ތަޅާލަން
އަމުރުކޮށްފައިވާ ޢިމާރާތަކީ، މީހުން ދިރިއުޅޭ ތަނަކަށްވާއިރު، އެތަނުގައި މީހުން ދިރިއުޅެމުންދާތާ އަދި އެހާ
ގިނަ ދުވަސް ނުވާކަމަށާއި، އެގޮތަށް އެތަން ތަޅާލަން އަމުރުކޮށްފައިވަނީ އެ ގޭގައި ދިރިއުޅޭ މީހުން
ދިރިއުޅޭނެ އެހެން ގެއެއް ހުރިތޯ ޝަރީޢަތުން ނުބަލައި ކަމަށާއި، އެކަން ބަލަންވާނެކަމަށާއި، ފުއްލާގެ
ގޯއްޗަށް އަރާފައިވާ މިންވަރު، ކުރު މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި ތަޅާނުލައިފިނަމަ، ފުއްލާގެ ގޯއްޗަށް އިއާދަނުކުރެވޭ
ވަރުގެ ގެއްލުމެއް ލިބޭނެ ހާލަތެއް ނެތުމުން، މުއްދަތު އިތުރުކުރުމާމެދު ޝަރީޢަތުން ގޮތެއް
ކަނޑައަޅަންޖެހޭކަމަށް ދެކޭކަމުގައެވެ.
17. ދަށު ކޯޓުގައި މައްސަލަ ހިނގަމުންދިޔައިރުވެސް އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން މި މައްސަލާގައި އޮތް
ހުސޫމަތު (ފުއްލާގޭ ގޯއްޗަށްއަރާގޮތަށް ސޯމާގޭގެ ޢިމާރާތުގެ ބައެއް ހުރިކަން) އަށް އިންކާރު ނުކުރެއެވެ.
ދަށު ކޯޓުގައިވެސް ބުނެފައިވަނީ، އެ ޢިމާރާތް ތަޅާލުމަކީ ބޮޑު ގެއްލުމަކަށް ވާނެކަމެއް ކަމުގައެވެ.
އެހެންނަމަވެސް، އެ މިންވަރުގެ ތަންކޮޅެއް ގޯތީގެ އެހެންދިމާލަކުން ފުއްލާގެއަށް ދިނުމަށް އޭރުވެސް
އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ނުރުހޭކަން ދަށު ކޯޓުގެ ލިޔުންތަކުން އެނގެއެވެ. އަދި ސޯމާގޭގެ ގޯތީގެ
ރަޖިސްޓްރީގައިވާ މިންތައްވެސް ޤަބޫލުނުކުރާކަމަށްބުނެ، އެ ގޯތި އޮންނަ ކޮށީގައި އޮންނަ ތިން ގޯތި
(ސޯމާގެ، ފުއްލާގެ އަދި އާގެ) ގެ މިންތައް ހަމަހަމައަށް ބަހައި ރަޖިސްޓަރީ ބަދަލުކޮށްދިނުމަށްވެސް ދަށު
ކޯޓުގައި އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން އެދިފައިވެއެވެ. ބަޔާންވެދިޔަ ކަންކަމަށް ބަލާއިރު، ދަށު ކޯޓުގައިވެސް
ފުއްލާގޭ ގޯއްޗަށް އަރާގޮތަށް ސޯމާގޭގެ ޢިމާރާތުގެ ބައެއް ހުރިކަމަށް އިންކާރު ކޮށްފައިނުވާއިރު، ފުއްލާގޭ
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

10 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
ގޯއްޗަށް އަރާބައި ތަޅާލުމަށް ވަކި މުއްދަތެއް ބޭނުންވެ، އެކަމަށް ވަކި މުއްދަތަކަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވާތަނެއް
ފެންނާކަށް ނެތެވެ.
18. އެހެންކަމުން، ދަށު ކޯޓުން މައްސަލަ ނިންމިއިރު، އެގޭގައި ދިރިއުޅޭ މީހުން ވަންނާނެ ތަނެއް ހުރިތޯ ބަލައި
އެކަމާމެދު ގޮތް ކަނޑައަޅައި، މުއްދަތު ދިނުމަކީ އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ދަށު ކޯޓުގައި އެދުނު
ފަރުވާއެއް ނުވަތަ ދެއްކި ވާހަކައަކަށް ނުވާއިރު، މައްސަލަބަލާ ފަނޑިޔާރަށް އެފަދަ ކަންކަމުގައި ފެންނަ
އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއް ކަނޑައެޅުމުގައި ގޯހެއް އޮތްކަމުގައި ނުދެކެމެވެ. އަދި މި މައްސަލައިގައި ދަށު
ކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރު އެކަމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތަކީ، މިކޯޓުން ދަށު ކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރު އެ މުއްދަތު
ކަނޑައެޅުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބޭނުންކުރިގޮތް ބަލައި، އެކަމުގެ ތެރެއަށް ވަންނަންޖެހޭފަދަ ހާލަތެއް
އޮތްކަމެއްކަމުގެ މައްޗަށް އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން މި ނުކުތާގައި އެއްވެސް ކަމެއް ފާހަގަކޮށްފައިނުވެއެވެ.
19. ތިންވަނަ އިސްތިއުނާފީ ނުކުތާގެ ތަފްސީލުގައި އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ބަޔާންކޮށްފައިވަނީ، ދަށު
ކޯޓުގައި މައްސަލަ ކުރިއަށްދިޔައިރު، ދެފަރާތުން މައްސަލަ ސުލްޙަ ވެރިކަމާއެކު ހައްލުކުރުމުގެ ފުރުޞަ ތު
އޮތުމުން، އެ ފުރުޞަތު ދޭންވާނެކަމަށް ދެކޭކަމަށާއި، ސަބަބަކީ ބޮޑު ޚަރަދެއް ކޮށްގެން ހަދާފައިވާ ތަނެއް
ތަޅާލުމަށްވެސް ޚަރަދުތަކެއް ހިނގާނެތީ، ދެފަރާތަށް އެއްބަސްވެވޭނަމަ ދެފަރާތަށް ގެއްލުން ނުވާނެ ފަދައަކުން
މައްސަލަ ނިމިދާނެތީ ކަމަށާއި، އެގޮތުން މައްސަލަ ހައްލުކުރުމަށް ހުށަހަޅާގޮތުގެ ކުރެހުމަށް އިސްތިއުނާފީ
މައްސަލައާއެކު ހުށަހެޅިފައިވާނެ ކަމަށާއި، އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާގޮތަކީ، ސޯމާގެ ޢި މާރާތުން
ފުއްލާގެ ގޯއްޗަށް އުތުރުފަރާތުން އަރާފައިވާ ބައިގެ ބަދަލުގައި އެވަރުގެ ތަނެއް، ސޯމާގެ ދެކުނު ފަރާތުން
ފުއްލާގެއަށް ދިނުންކަމަށް އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ.
20. އެހެންނަމަވެސް، ދަށު ކޯޓުގައި ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތަށް ބަލާއިރު، އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން މިނުކުތާގައި
ހައްލެއްގެ ގޮތުގައި ހޯދައިދިނުމަށް ހައިކޯޓުގައި އެދިފައިވާ ގޮތަކީ، ދަށު ކޯޓުގައި މައްސަލަ ކުރިއަށްދިޔައިރު،
އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ހުށަހެޅުމެއްކަމާއި، އެގޮތުން އެ ހުށަހެޅުމާމެދު އިސްތިއުނާފު ކުރާ
ފަރާތުން ނިންމިގޮތަކީ، "ފުއްލާގޭގެ ވެރިފަރާތުން އެދިފައިވާފަދައިން ސޯމާގޭގެ ދޮރުމަތިން އޮންނަ
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

11 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
ހުސްބިމުން ބައެއް ފުއްލާގޭ ގޯއްޗަށް ދޫކުރަންވެސް ބޭނުންނުވާކަމަށް" ކަން ދަށު ކޯޓުގެ ޝަރީޢަތް
ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާސާ ރިޕޯޓުގެ 5 ވަނަ ނުކުތާގައި ދަށު ކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރު ފާހަގަކޮށްފައިވެއެވެ.
21. އެހެންކަމުން، މިހާރު މި ނުކުތާގައި އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ގޮތަކީ، ދަށު ކޯޓަށް އަނެއް
ޚަސްމުގެ ފަރާތުން ހުށަހެޅުން ޚުދު އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން އެކަމަށް އިންކާރުކުރުމުގެ ސަބަބުން، ދަށު
ކޯޓުން ނަގައިދީފައިނުވާ ހައްލެއް ކަމުގައިވާއިރު، ދަށު ކޯޓުން އެކަމުގައި ގޯހެއް ހަދާފައިވާކަމުގައި
ނުދެކެމެވެ.
22. ދަށުކޯޓުގެ ޙުކުމްތަކާއި ޓްރައިބިއުނަލްތަކުގެ ނިންމުންތައް އިސްތިއުނާފުކުރެވޭނެ ޙާލަތްތައް ދިވެހިރާއްޖޭގެ
ކޯޓުތަކުގެ ޤާނޫނު3ގެ 43 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ. އެ ޤާނޫނުގެ 43 ވަނަ މާއްދާގައި
ބަޔާންކުރެވިފައިވަނީ ؛ "މި ޤާނޫނުގެ 38 ވަނަ މާއްދާ އާއި، 39 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ
ޙުކުމްތަކާއި ނިންމުންތައް ހައިކޯޓުގައި އިސްތިއުނާފުކުރެވޭނީ އަންނަނިވި ޙާލަތްތަކުގައެވެ.
(ހ) އިސްތިއުނާފުކުރަން ހުށަހަޅާ ޙުކުމް ނުވަތަ ނިންމުން ބިނާކުރެވިފައިވަނީ ޤާނޫނާ ޚިލާފަށްކަމަށް
ޤަބޫލުކުރެވޭނެ ސަބަބުތަކެއް ހުރުން ނުވަތަ ޤާނޫނު ތަޠުބީޤުކުރުމުގައި ނުވަތަ ޤާނޫނު މާނަކުރުމުގައި ކުށެއް
ހެދިފައިވާކަމަށް ޤަބޫލުކުރެވޭނެ ކަންކަން ހުރުން.
(ށ) ޙުކުމުގެ ނުވަތަ ނިންމުމުގެ ކުރިއަށް އައި އިޖުރާއަތެއްގައި ހިމެނުނު އަންނަނިވި ބާވަތްތަކުންކުރެ
ބާވަތެއްގެ އައިބެއްގެ ސަބަބުން އެ ޙުކުމަށް ނުވަތަ ނިންމުމަށް އަސަރު ފޯރުވި އިޖުރާއަތަކީ ބާޠިލު
އިޖުރާއަތެއް ކަމުގައިވުން.
(1) އަޑުއެހުން ބޭއްވުމަށް ޤާނޫނުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފުވުން ،
(2) ޙުކުމްކުރި ނުވަތަ ނިންމުން ނިންމި ފަނޑިޔާރަކީ ނުވަތަ ނިޔާވެރިއަކީ އެ މައްސަލައެއް
ބެލުމަށް ޝަރުޢީ ނުވަތަ ޤާނޫނީ ގޮތުން ހުރަސްއަޅާފަދަ ސަބަބެއް މެދުވެރިވެފައިވާ ފަނޑިޔާރަކު
ނުވަތަ ނިޔާވެރިއަކު ކަމުގައިވުން ،
3ޤާނޫނު ނަންބަރު 22/2010
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

12 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
(3) ޙުކުމުގައި ނުވަތަ ނިންމުމުގައި ޙުކުމްކުރި ނުވަތަ ނިންމުން ނިންމި ފަނޑިޔާރު ނުވަތަ
ނިޔާވެރިޔާގެ ސޮއި ނެތުން ،
(4) ޙުކުމުގެ ނުވަތަ ނިންމުމުގެ ސަބަބުތައް ބަޔާންވެފައި ނެތުން، މިފަދައިންނެވެ.
23. ދަށުކޯޓުތަކުން ކުރާ ޙުކުމްތަކާއި ނިންމާ ނިންމުންތައް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި އިސްތިއުނާފުކުރުމަށްޓަކައި
އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ގިރާ ކުރަންޖެހޭ ޤާނޫނީ އޮޅިގަނޑު ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު
2019/SC-L/91 މައްސަލަ ބަލައިގަތުމާމެދު ނިންމި ގޮތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ. އެނިންމުމަށް
ބަލާއިރު، މައްސަލަ ބަލާ ފަނޑިޔާރު ޤާނޫނީ ގޮތުން ގޯހެއް ހަދާފައިވާކަމަށް ހަމައެކަނި ބުނާ ބުނުމަކުން
ނުވަތަ ރިޢާޔަތްކުރަންޖެހޭ މިންވަރަށް ހެކިތަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށްފައިނުވާކަމަށް ބުނާ ބުނުމަކުން އެ މައްސަލަ
ހައިކޯޓުގައި އިސްތިއުނާފުކުރަން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޯޓުތަކުގެ ޤާނޫނުގެ 43 ވަނަ މާއްދާއިން ހުއްދަކުރާ
މިންގަނޑަށް ވާސިލުނުވެވޭނެކަމާއި ޤާނޫނީ ގޮތުން ގޯހެއް ހަދާފައިވާ ކަމަށް ބުނާނަމަ ނުވަތަ ޙައްޤުތައް
ގެއްލިފައިވާކަމަށް ބުނާނަމަ ނުވަތަ އިންސާފަށް ހުރަސްއެޅިފައިވާކަމަށް ބުނާ ނަމަ އެކަމުގައި އުފެދޭ ޤާނޫނީ
ބަހުސަކީ ކޮބައިކަން އެ ނުކުތާގައި އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ ހުއްދައަށް އެދޭ ފަރާތުން ސާފުކޮށް
ބުނަންވާނެކަމަށް އެނިންމުމުގައި ސުޕްރީމް ކޯޓުން ކަނޑައަޅާފައިވެއެވެ .
24. ބަޔާންކުރެވުނު އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ ހަމަތަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށް މިމައްސަލާގައި ހުށަހަޅާފައިވާ އިސްތިއުނާފީ
ނުކުތާތަކަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޯޓުތަކުގެ ޤާނޫނުގެ 43 ވަނަ މާއްދާއިން ހުއްދަކުރާ މިންގަނޑަށް
ވާސިލުވެވިފައިވާ ނުކުތާކެއްތޯ ބަލާއިރު ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާތަކު ގައި ދަށުކޯޓުން މައްސަލަ ނިންމާފައިވަނީ
ޤާނޫނު ނުވަތަ ޝަރުޢީ އުޞުލަކާ ޚިލާފަށް ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިނުވާއިރު، ޤާނޫނު މާނަކުރުމުގައި ނުވަތަ
ޤާނޫނު ޠަޠުބީޤުކުރުމުގައި ހަދާފައިވާ ގޯހެއްވެސް ބުނެދެވިފައިވާ ކަމަށް ނުފެނެއެވެ.
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

13 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް 2022/HC-A/325( 2022/HC-S-A/11(
ނިންމަން ފެންނަގޮތް:
25. ބަޔާންވެދިޔަ އެންމެހާ ކަންކަމަށް ރި ޢާޔަތްކުރުމުން، އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އިސްތިއުނާފީ
ނުކުތާތަކަށް ރި ޢާޔަތްކޮށް ދަށު ކޯޓުގެ ޙުކުމަށް ބަދަލެއް ގެންނަންޖެހޭ ނުވަތަ ބާޠިލު ކުރަންޖެހޭފަދަ ސަބަބެއް
ނެތްކަމުގައި ކަނޑައަޅައި މި މައްސަލަ ނިންމަން ފެނެއެވެ.
ފަނޑިޔާރު ޙަސަން ޝަފީޢު ގެ ރައުޔު
26. މި މައްސަލައިގައި، ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ޝަނީޒް ޢަބްދުاެلهގ ރައުޔަށް އަހުރެން ތާ އީދުކުރަމެވެ.
ފަނޑިޔާރު ޙުޒައިފާ މުޙައްމަދު ގެ ރައުޔު
27. މި މައްސަލައިގައި، ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ޝަނީޒް ޢަބްދުاެلهގ ރައުޔަށް އަހުރެން ތާ އީދުކުރަމެވެ.
އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ އިޖުރާއަތު ބަޔާންކޮށްދިނުން
28. ޙުކުމް ކުރެވޭ ތާރީޚުން ފެށިގެން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގައި މި
4
ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
4. ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021 (މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު) ގެ 284 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ)
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގުން ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބްސައިޓް: www.highcourt.gov.mv

**ބުނުމުގެ:**

ފާސްކުރެވުނީ، ބައްދަލުގައި ހާޒިރުވެ ތަންކޮޅުގައި ލަދުވެ ހުންނަ ތިންވަނަ ކަނޑިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ހަމަ ކުރިން ހުށަހަޅާ ކަނޑިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް ބަދަލުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ގޮތަށް