ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު

ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2021/HC-A/357
- އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް: އާސިފް މުޙައްމަދު، ގ. މުޖަރިން / މާލެ
- އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތް: ޖަރީނާ އަލީ، ހަފްޞާ މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަލީ މުޙައްމަދު، އާރިފް މުޙައްމަދު، ޢައިޝާ މުޙައްމަދު، ގ. މުޖަރިން / މާލެ
- މައްސަލައިގެ ބާވަތް: މާލެ، ގ. މުޖަރިން އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ތަރިކަ

މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް:

ފަނޑިޔާރު ހުސައިން ޝަހީދު

ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ނިޔާޒް

ފަނޑިޔާރު ހުސައިން މަޖީދު

ނިމުނު ތާރީޚް: 29 ޝަޢުބާން 1444 / 21 މާރިޗު 2023

ހައިކޯޓުގައި ޤަޟިއްޔާ ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚް:

18 ރަބީޢުލްއާޚިރު 1443
23 ނޮވެންބަރު 2021

އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު މައްސަލަ:

- ނަންބަރު: 1811/Fm-C/2020
- ނިންމި ކޯޓު: ފެމިލީ ކޯޓު
- ބާވަތް: މާލެ، ގ.ފެޖަރިން ހަށްވަރުދުމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ތަރިކާ
- ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 16 ޑިސެންބަރު 2020
- ނިމުނު ތާރީޚް: 19 ސެޕްޓެންބަރު 2021

އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް

އާސިމް މުޙައްމަދު / ގ.ފެޖަރިން

ވަކީލު: އަބްދުﷲ ނާޝިދު، ސީނާ / ހ.މަޑުރަރި

އިސްތިއުނާފު ރައްދުވި ފަރާތް

1. ޖަރީނާ އަލީ / ގ.ފެޖަރިން
2. އަޒުރާ މުޙައްމަދު / ގ.ފެޖަރިން

ބަދަލު: އާރިފް މުޙައްމަދު / ގ.ފެޖަރިން

3. އަޒްމާ މުޙައްމަދު / ގ.ފެޖަރިން
4. އަލީ މުޙައްމަދު / ގ.ފެޖަރިން
5. އާރިފް މުޙައްމަދު / ގ.ފެޖަރިން
6. އައިޝާ މުޙައްމަދު / ގ.ފެޖަރިން

މަދަނީ -ތަރިކާ- ބަންޑާރަގޮތީގައި ހުށަހަ ނުޖެހޭ މުދަލު ތަރިކާއިގެ އުސޫލުން ބެހުން - ހަމައެކަނި ހުށަހަ ނުޖެހޭ މުދަލު ތަރިކާއިގެ އުސޫލުން ބެހުން

ވަސިޔާތު ޙުސައިން ޝަހީދުގެ ޙައްޤު: (ވަސިޔާތު މުޙައްމަދު ނިޔާޒް އަދި ވަސިޔާތު ޙުސައިން މަޖީދު ތާއިދު ގެ ޙައްޤު).

މައްސަލައިގެ ތަޢާރުފު:

1. މިއީ، ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1811/Fm-C/2020 ދަޢުވާއާ އެ ކޯޓުން ނިންމާފައިވަނީ، ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފުކަމަށް ބުނެ ހ.މާލެ / ގ.ފުލަރީން، އާސިފް މުޙައްމަދުގެ ވަކާލާތުން އެ މައްސަލަ އިސްތިއުނާފު ކޮށްދިނުމަށް އެދި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުން ބެލެވުނު ދަޢުވާއެކެވެ.

މި ދަޢުވާގައި އިސްތިއުނާފު ހުށަހެޅުއްވި ފަރާތްތަކަކީ ގ.ފުލަރީން / ޖަރީނާ ޢަލީ، އަފްރާ މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަލީ މުޙައްމަދު، އާރިފް މުޙައްމަދު، އައިޝާ މުޙައްމަދު އެވެ.

ފެމިލީ ކޯޓުން ހުކުމްކުރި ދަޢުވާ

2. އިސްތިއުނާފު މިކުރަނީ ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1811/Fm-C/2020 ދަޢުވާއާ އަދި ބަލިއަދު، އެ ދަޢުވާއަކީ މާލެ / ގ.ފުލަރީން، އާސިފް މުޙައްމަދުގެ ބައްޕަ މާލެ / ގ.ފުލަރީން، މުޙައްމަދު އަލީ 29 ޖުލައި 2020 ގައި ނިޔާވެވަޑައިގަތުމުން ފަހު، އެ މަރުޙޫމްގެ ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ނިންމައި ދިނުން އެދި އާސިފް މުޙައްމަދު ހުށަހެޅުމުން ބެލުނު މައްސަލައެކެވެ.

3. އެ ދަޢުވާއާ ބެހޭގޮތުން ކުރައްވާފައިވާ ޙުކުމުގައި،

"ދަންނަވަނީ، މާލެ ގ.ފުލަރީން މުޙައްމަދު އަލީ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A046045) 29 ޖުލައި 2020ގައި ނިޔާވެވަޑައިގަތުމާއި، މުޙައްމަދު އަލީ ނިޔާވެވަޑައިގަތް ވަގުތު ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ދުނިޔޭގައި ތިބީ މުޙައްމަދު އަލީ ނިޔާވެވަޑައިގެން ހުރި އަނބިމީހާ ޖަރީނާ އަލީ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A053558) އާއި، 03 (ތިނެއް) ފިރިހެންދަރިން ކަމުގައިވާ އަލީ މުޙައްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A060342)، އާރިފް މުޙައްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A057479)، އާސިފް މުޙައްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A042276) އާއި 03 (ތިނެއް) އަންހެންދަރިން ކަމުގައިވާ އަޒްމާ މުޙައްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A051961)، އަފްރާ މުޙައްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A053557) އާއި އައިޝާ މުޙައްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު

A023911) އާއިއްލާ ޖުމްލަ 07 (ހަތެއް) ވާރިސުންނަކާއި، ތަރިކައިގައި ހުރި މާލު ގ.ފުޖެރިން އުފެދިފައި އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އެ ގޯތިގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި އަމިއްލަ ބިމާއި، މާލު މ.ލިޔާސްބަރ އަތޮޅުދޫދޫ އާއި ސޯލަރއިމާރާތުގެ ތަރިކަ ފުރިހަ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 468/Fm-C/2016 ފޮނުވުއްވުން ބަހައިދެން، މާލު ލިޔާސްބަރ އުފެއްދި ގޯތިގައިވާ ½ (4466 އަކަފޫޓު) އަމިއްލަ ބިމާއި އެ ބިމުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރުޅު މުދަލާއި، މިގޯތިގައިވާ ½ (4466 އަކަފޫޓު) ބަންޑާރަ ބައިގައި ހިމެނޭ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރުޅު މުދަލާއި، މާލު މ.އުލްބިއަންސްބޮރ އުފެދިފައި 625 އަކަފޫޓުގެ ބަންޑާރަ ބިމުގައި ހިމެނޭ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރުޅު މުދަލާއި، އަދި މ.ލިޔާލަމިބ އުފެދިފައި ބަންޑާރަ ބިމުގައި ހިމެނޭ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރުޅު މުދަލުން އަތޮޅުދޫދޫ މުހައްމަދު އަލީއަށް ލިބިފައިވާ 01/10 ބައްޔާއި، މާލު މ.ލިޔާސްބަރ އަތޮޅުދޫދޫ އާއި ސޯލަރއިމާރާތުގެ ތަރިކަ ފުރިހަ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 468/Fm-C/2016 ފޮނުވުއްވުން ބަހައިދެން އަތޮޅުދޫދޫ މުހައްމަދު އަލީއަށްވާ ސްޓޮކް ޓްރޭޑިންގ އެގްރީމެންޓްގެ ދަށުން ޖެހިލާގެ 25 (ފަންސަވީސް) ދިހެނިއައި މި ދިހެނިބަށެއް ލިބިފައިވާ ފައިސާއާއި، ވަރުބަރު މުހައްމަދު އަލީގެ ނަމުގައި އެކައުންޓް ހުރި ޖެހިލާ.ޖެހިލާގައިވާ 1350 ދިހެބައްޔާއި، ވަރުބަރު މުހައްމަދު އަލީގެ ނަމުގައި ޕްރޮވިޝަން ބޮރކަމް ޗީފްއިންވެސްޓް ކޮމަރޝަލްގައި ހިޔާސްޓޯކްސާރުވައިވާ 1100 (އެގާރަސަތޭކަ) ދިހެބައްޔާއި މި ދިހެބަށެއްކަން ލިބިފައިވާ ފައިދާއާއި، ވަރުބަރު މުހައްމަދު އަލީގެ ނަމުގައި ދިޔާގެ ހިޔާސްޓޯކްސާރުވައިވާ 996 (ނުވަސަތޭކަ ނުވަދިހަ ހައެއް) ދިހެބައްޔާއި މި ދިހެބަށެއްކަން ލިބިފައިވާ ފައިދާއާއި، އަތޮޅުދޫދޫ މުހައްމަދު އަލީގެ ނަމުގައި ޕްރޮވިޝަން އިސްލާމިކް ބޭންކުގައި ހިޔާސްޓޯކްސާރުވައިވާ 5000 (ފަސްހާސް) ދިހެބައްޔާއި މި ދިހެބަށެއްކަން ލިބިފައިވާ ފައިދާއާއި، އަތޮޅުދޫދޫ މުހައްމަދު އަލީގެ ނަމުގައި ހިޔާސްޓޯކްސާރުވައިވާ ހިޔާސްޓޯކު ނަންބަރު A0B2824 އާއި ހިޔާސްޓޯކު ނަންބަރު A0F4256 އަދި ހިޔާސްޓޯކު ނަންބަރު A0K1591 މީޓާ ސަރުކާރާއި، ފުރިހަ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1811/Fm-C/2020 ފޮނުވުއްވާ ގުޅޭގޮތުން އަތޮޅުދޫދޫ މުހައްމަދު އަލީގެ ވާރިސުންނާއި ހަވާލުކުރުމަށްޓަކައި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޖެހިލާ އިން ފޮނުވާފައިވާ 106220.73 ރ (އެއްލައްކަ ހަހާސް ދުއިސައްތަ ވިހި ރުފިޔާ ހަތްދިހަ ތިންލާރި) އާއި $4634.73 (ހަތަރުހާސް ހަސައްތަ ތިރީސް ހަތަރު ޑޮލަރު ހަތްދިހަ ތިން ސެންޓް) އާއި ޕްރޮވިޝަން އިސްލާމިކް ބޭންކުއިން ފޮނުވާފައިވާ 20075.58 ރ (ވިހިހާސް ހަތްދިހަ ފަސް ރުފިޔާ ފަންސާސްއަށްލާރި) އާއި 647.20 ރ (ހަސައްތަ ސާޅީސްހަތް ރުފިޔާ ވިހިލާރި) އާއި $37692.32 (ތިރީސްހަތްހާސް ހަސައްތަ ނުވަދިހަ ދެ ޑޮލަރު. ތިރީސް ދެ ސެންޓް) އާއިއްލާ ޖުމްލަ 126943.51 ރ (އެއްލައްކަ ސައްބީސްހާސް ނުވަސަތޭކަ ސާޅީސްތިން ރުފިޔާ ފަންސާސް އެއްލާރި) އާއި $42327.05 (ސާޅީސްދެހާސް ތިންސަތޭކަ ވިހިހަތް ޑޮލަރު. ފަސް ސެންޓް) ކަން ވާރިސުންނާއި ހިލޭގެ ބަހުންނާއި ޝަރީޢަތުން ހުކުމްކުރައްވާފައިވާ ވިޔަފާރިކަން ބެލުމުން އެނގެން އޮންނަކަމާއި،

މި ތަރިކައިން މަރުޙޫމް މުޙައްމަދު އަދި ނިޔާވެފައިވާ އިން ހުވަފެތް އަނބިމީހާ ޒަރީނާ އަލީއަށް ލިބޭ އެއްބައި ދުނިޔެގެ 06 (ހައެއް) ވާރިޘުންނަށް ހިއްސާކޮށްފައިވާއިރު، މި 06 (ހައެއް) ވާރިޘުންގެ ދެމެދުގައި މިތަރިކާ ބެހުމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އެއްބަސްވެފައިވާކަން ޝަރީޢަތަށް އެނގެން ނެތެވެ،

މިތަރިކާގައި ހިމެނޭ މާލެ މ.ލަވީސްޓީބް އަލްމަރުޙޫމާ އަދި ސަލަފުސާރުންގެ ތަރިކާ ފޮތުގެ ކާޑުގެ ނަންބަރު 468/Fm-C/2016 ގެ ސިފައިން ބަޔާންވެގެން، މާލެ މ.ލަވީސްޓީބް އޮތް ބިމާ 1/2 (4466 އަކަފޫޓު) އަމިއްލަ ބިމާއި އާ ބިމުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނަގުދު މުދަލާއި، މިގޮތުގައިވާ 1/2 (4466 އަކަފޫޓު) ބަންގަލާ ބައިގައި ހިމެނޭ އިމާރާތްތަކާއި ނަގުދު މުދަލުގެ 01/10 ބައިން އަލްމަރުޙޫމް މުޙައްމަދު އަނބިމީހާ ބައިގައި ހިމެނޭ އަމިއްލަ ބިމާއި ތަންތަނާއި އަދި ބަންގަލާ ގޭގައިވާ އަމިއްލަ އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަނާއި، މާލެ މ.އުޖޫދައިންސްޓީބް އޮތްބިމާ 625 އަކަފޫޓުގެ ބަންގަލާ ބިމުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނަގުދު މުދަލުގެ 01/10 ބައިން އަލްމަރުޙޫމް މުޙައްމަދު އަނބިމީހާ ބައިގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަނާއި، މ.ލަވީސްޓީބް އޮތްބިމާ ބަންގަލާ ބިމުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނަގުދު މުދަލުގެ 01/10 ބައިން އަލްމަރުޙޫމް މުޙައްމަދު ޢަލީރިޟާ ބައިގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ތަންތަން މިތަރިކައިން ލިބޭނީ 06 (ހައެއް) ވާރިޘުން ކަމުގައިވާ އަދި މުޙައްމަދު، ޢާރިފާ މުޙައްމަދު، އާސިޔާ މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަޙްލާ މުޙައްމަދު އާއި އަޙްމަދު މުޙައްމަދުއަށް ހަމަހަމައަށް މިލްކުވެރިވާގޮތަށެވެ،

މިތަރިކާގައި ހިމެނޭ މާލެ ގ.ޖަރީން އޮތްބިމާ އަދިއެކު ގޭގައިވާ އެއްމެހައި އިމާރާތްތަކާއި އަދިއެކު ބިމަކީ ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑުގައި ގިރުވިކޮށްފައިވާ ބިމެއްކަން ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑުގެ ނަންބަރު HDFC/146/2021/1 (04 ޖަނަވަރީ 2021) ސިޓީން އެނގެން އޮންނާތީ، މި ޤަރުޟު ދައްކައިނިމުމުން، ވާރިޘުން އެދިފައިވާ ގޮތަށް ބަހައިގެން، މި ގޭގައިވާ އެއްމެހައި އިމާރާތްތަކާއި އަދިއެކު ބިން އަދި މުޙައްމަދު، ޢާރިފާ މުޙައްމަދު، އާސިޔާ މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަޙްލާ މުޙައްމަދު އާއި އަޙްމަދު މުޙައްމަދުއަށް ހަމަހަމައަށް މިލްކުވެރިވާގޮތަށެވެ،

މިތަރިކާގައި ހިމެނޭ، މާލެ މ.ލަވީސްޓީބް އަލްމަރުޙޫމާ އަދި ސަލަފުސާރުންގެ ތަރިކާ ފޮތުގެ ކާޑުގެ ނަންބަރު 468/Fm-C/2016 ގެ ސިފައިން ބަޔާންވެގެން އޮތް މުދަލުގެ ތެރޭގައިވާ ސްޓޮކް ޝެއަރސްގެ ޑިވިޑެންޑް ޝެއަރގެ 25 (ފަންސަވީސް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކުން ލިބިފައިވާ ފައިދާ ވާރިޘުން ބަހައިގެން، އަދި މުޙައްމަދުއަށް 05 (ފަހެއް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކުން ލިބިފައިވާ ފައިދާ މިލްކުވާގޮތަށް، ޢާރިފާ މުޙައްމަދު، އާސިޔާ މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަޙްލާ މުޙައްމަދު އާއި އަޙްމަދު މުޙައްމަދު ކޮންމެ ކޮންމެ މީހަކަށް 04 (ހަތަރެއް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކުން ލިބިފައިވާ ފައިދާ މިލްކުވާގޮތަށް،

މިތަރިކައިގައި ހިމެނޭ މަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ނަމުގައި އާސެޓް ހޯލްޑިންގްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ގައިވާ 1350 ހިއްސާ މިތަރިކައިން ލިބެންހުރި ވާރިސުންގެ މެދުގައި ހަމަހަމައަށް ބަހައިގެން، އަލީ މުޙައްމަދު، އާރިފް މުޙައްމަދު، އާސިމް މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަދުނާ މުޙައްމަދު އާއި އައިޝާ މުޙައްމަދު ކުރެ ކޮންމެ މީހަކަށް 225 (ދުއިސައްތަ ފަންސާވީސް) ހިއްސާ މިލްކުވާގޮތަށް،

މިތަރިކައިގައި ހިމެނޭ މަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ނަމުގައި މޯލްޑިވްސް ޓްރާންސްޕޯޓް އެންޑް ކޮންޓްރެކްޓިންގ ކޮމްޕެނީގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ 1100 (އެއްހާސް ސަތޭކަ) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާ ވާރިސުން ހުރިފައިވާ ގޮތަށް ބަހައިގެން، އަލީ މުޙައްމަދުއާއި އަދުނާ މުޙައްމަދު ކުރެ ކޮންމެ މީހަކަށް 184 (ސަތޭކަ އަށްޑިހަ ހަތަރެއް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާ މިލްކުވާގޮތަށް، އާރިފް މުޙައްމަދު، އާސިމް މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު އާއި އައިޝާ މުޙައްމަދު ކުރެ ކޮންމެ މީހަކަށް 183 (ސަތޭކަ އަށްޑިހަ ތިނެއް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާ މިލްކުވާގޮތަށް،

މިތަރިކައިގައި ހިމެނޭ މަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ނަމުގައި ދިރާގުގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ 996 (ނުވަސަތޭކަ ނުވަދިހަ ހައެއް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާ ވާރިސުން ހުރިފައިވާ ގޮތަށް ބަހައިގެން، އަލީ މުޙައްމަދު، އާރިފް މުޙައްމަދު، އާސިމް މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަދުނާ މުޙައްމަދު އާއި އައިޝާ މުޙައްމަދު ކުރެ ކޮންމެ މީހަކަށް 166 (ސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސް ހައެއް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާ މިލްކުވާގޮތަށް،

މިތަރިކައިގައި ހިމެނޭ އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ނަމުގައި މޯލްޑިވްސް އިސްލާމިކް ބޭންކުގައި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ 5000 (ފަސްހާސް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާ ވާރިސުން ހުރިފައިވާ ގޮތަށް ބަހައިގެން، އަލީ މުޙައްމަދު އާއި އަދުނާ މުޙައްމަދު ކުރެ ކޮންމެ މީހަކަށް 834 (އަށްސަތޭކަ ތިރީސް ހަތަރެއް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާ މިލްކުވާގޮތަށް، އާރިފް މުޙައްމަދު، އާސިމް މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު އާއި އައިޝާ މުޙައްމަދު ކުރެ ކޮންމެ މީހަކަށް 833 (އަށްސަތޭކަ ތިރީސްތިނެއް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާ މިލްކުވާގޮތަށް،

އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ސައިކަލުތައް ވާރިސުން ހުރިފައިވާ ގޮތަށް ބަހައިގެން، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު A0B2824 މޮޑެލް ސައިކަލު އަޒްމާ މުޙައްމަދުއަށް މިލްކުވާގޮތަށް، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު A0F4256 މޮޑެލް ސައިކަލު އައިޝާ މުޙައްމަދުއަށް މިލްކުވާގޮތަށް، އަދި ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު A0K1591 މޮޑެލް ސައިކަލު އަލީ މުޙައްމަދުއަށް މިލްކުވާގޮތަށް،

މިތަރިކައިގައި ހިމެނޭ ފައިސާގެ ތެރެއިން 126943.51ރ (އެއްސަތޭކަ ސައްބީސްހާސް ނުވަސަތޭކަ ސާޅީސްތިންރުފިޔާ ފަންސާސްއެއްލާރި) ވާރިސުން އެދިފައިވާ ގޮތަށް ވާރިސުންގެ މެދުގައި ހަމަހަމައަށް ބަހައިގެން، އަލީ މުޙައްމަދުއަށް 21157.26ރ (އެކާވީސްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތްރުފިޔާ ސައްބީސްލާރި) މިލްކުވާގޮތަށް، ޢާއިޝާ މުޙައްމަދު، ޢާބިދާ މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަފްޒާ މުޙައްމަދު އާއި އައިޝާ މުޙައްމަދު ކުރު ކޮންމެ މީހަކަށް 21157.25ރ (އެކާވީސްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތްރުފިޔާ ފަންސަވީސްލާރި) މިލްކުވާގޮތަށް، މިތަރިކައިގައި ހިމެނޭ ފައިސާގެ ތެރެއިން $42327.05 (ސާޅީސްދެހާސް ތިންސަތޭކަ ހަތާވީސް ޔޫ.އެސް. ޑޮލަރ ފަސް ސެންޓް) ވާރިސުން އެދިފައިވާ ގޮތަށް ވާރިސުންގެ މެދުގައި ހަމަހަމައަށް ބަހައިގެން، އަލީ މުޙައްމަދުއަށް $7054.50 (ހަތްހާސް ފަންސާސް ހަތަރު ޔޫ.އެސް.ޑޮލަރ ފަންސާސް ސެންޓް) މިލްކުވާގޮތަށް، ޢާއިޝާ މުޙައްމަދު، ޢާބިދާ މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަފްޒާ މުޙައްމަދު އާއި އައިޝާ މުޙައްމަދު ކުރު ކޮންމެ މީހަކަށް $7054.51 (ހަތްހާސް ފަންސާސް ހަތަރު ޔޫ.އެސް.ޑޮލަރ ފަންސާސް އެއް ސެންޓް) މިލްކުވެއްޖެކަމަށް ކަނޑައަޅައި ޙުކުމްކޮށް، މީގައި ހިމެނޭ ފައިސާ ނަންގަނުވައިގެންވާ ގޮތަށް އެފަރާތްތަކާއި ޙަވާލުކުރުމަށް އަންގައި މައްސަލަ ނިންމިއެވެ."

ށ. ތަސްފިއްޔާ އިސްތިޢުނާފު ކުރުމަށް ހުށަހެޅި ނުކުތާތައް

4. ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1811/Fm-C/2020 ތަސްފިއްޔާ އެ ކޯޓުން ނިންމާފައިވަނީ، ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާ ޚިލާފަށްކަމަށް ބުނެ މާލެ، ގ.މެޖަރިން / ޢާބިދާ މުޙައްމަދުގެ ފަރާތުން 04 (ހަތަރެއް) ނުކުތާ ހުށަހަޅައި އެ ނުކުތާތަކާ ބެހޭގޮތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ވާހަކަ ދައްކާފައިވެއެވެ. އެ ނުކުތާތަކަކީ؛

4.1- ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1811/Fm-C/2020 ތަސްފިއްޔާގެ ދަޢުވާ ބެލިފައިވަނީ އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ތަރިކައިގެ މައްސަލަކަމާއި، އެމައްސަލައިގެ ދަޢުވާ، އެފަރާތްތަކުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ގ.މެޖަރިން، ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު އ.2249 އޮވެ، ކުރުން އަލިއްގަ ގޯތި ވަނީ މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލުގެ ނަންބަރު 425-B5/146/2021/7 ސިޓީން ރަހުނު ދަފްތަރުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާކަމާއި، އެ ރަހުނު ކުރެވިފައިވަނީ ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަންގެ އިސްލާމިކް ފައިނޭންސިންގެ ޚިދުމަތުގެ ދަށުން އިޖާރާތުލްމުންތަހިޔާ ބިއްތަމްލީކުގެ ގޮތުން ފައިސާގެ މުޢާމަލާތުކުރެވިފައިވާކަމާއި، ހައުސިންގ

ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީ ނަންބަރު HDFC/146/2021/1 ސިޓީން ބަޔާންކުރަނީ އަލްމަރުޙޫމް މުޙައްމަދު ހަޖީގެ އެންގެރާ ވާރިޘުންނަށް ރަހުނުކުރެވިފައިވާ ގޯތި މިލްކުކުރުމުގައި އެ އެންމެހާ ފަރާތްތަކަށް އެކުންގުނީގެ އިސްލާމިކް ފައިނޭންސިންގ ޕްރިންސިޕަލް އެއްބަސްވުންތަކުގައި ސާފުކުރުމަން އެއްބަސްވާނަމަ، މިލްކު ކުރުމަށް އިޖުރާއަތު ނުކުތާކަމަށް ބަޔާންވެގެން އެކަން އޮފީހަކުން އެއްވެސް ޢިލްމީ ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ ގޮތުން ފައިނޭންސިން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުއަސާސީގެ 2 ވަނަ ބާބުގެ 40 ވަނަ މާއްދާ ކުރުމުގައިވާ ޚިލާފު ގެންގުޅުމުގެ ބައްޔާ (ހ)ގެ ދަށުން މުދާ ވާރުތަވެރިކުރާ ހުރިހާއެއްޗެ އެހެނިހެން ފާސްކުރެވިފައިވާ ކަނޑައަޅައިދޭ އަސާސީ ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޙައްޤުތަކާ ކުރިމަތިވާ ކުރުމުގެ ހިމާޔަތް ކަމުގައި ފާހަގަކުރެވޭ ކަމަށް ބުނެ ހުށަހެޅި ނުކުތާއާއި

-4.2 މިގޮތުން ޤާނޫނު ނަންބަރު 9/93 ރަހުނާއި ބެހޭ ޤާނޫނުގެ 12 ވަނަ މާއްދާއި ޚިލާފަށް ކުރެވިފައިވާ ގޮތުގެއްކަމުގައި، އެއީ ރަހުނު ކުރުމާއި ބެހޭ އުޞޫލުތަކާއި އިސްލާމީޝަރީޢަތާއި މަޤާޞިދުތަކާއި ހަމަޖެހޭކަމާއި ޚިލާފަށް ކުރެވިފައިވާ ގޮތުގެއްކަމުގައި ފާހަގަކުރެވޭ ކަމަށް ބުނެ ހުށަހެޅި ނުކުތާއާއި

-4.3 ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީ އަދި ރަހުނުކޮށް ގެދޮރު އިމާރާތްކުރުމަށް ފައިސާދޫކުރާ ތަރަކަތްވާއިރު، މި ބުނުމުގެ ސަބަބުން، ފަރީޤުން ކަނޑައެޅުނަސް، ރަހުނު އޮތުމާ ހިނދުކޮޅު، ރަޖިސްޓަރީ ފަރީޤުންގެ ނަމަށް ބަދަލުކުރުމަށް ބުނުމުގެ ސަބަބުން ގޮސްދެނުނީމާ އަންނައިރު، މިފޮތުކުރި ފަރާތާއި ނުވި ރަހުނު ތަންފީޛުކުރުމަށް ކުރަސްވެކުރަސްވާ އެޅުގޮތްތަކަކާއި ފާހަގަކުރެވެއެވެ. އަދިވެސް ޤާނޫނު ނަންބަރު 9/93 ރަހުނާއި ބެހޭ ޤާނޫނުގެ 8 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ދަޢުވާކުރުމުގެ ޙައްޤު އެފަރާތަކަށް ގެއްލިގެންދާކަމަށް ބުނެ ހުށަހެޅި ނުކުތާއާއި

4.4 ޤާނޫނުއަސާސީގެ 40 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އަދި ރަހުނާއިބެހޭ ޤާނޫނުގެ 12 ވަނަ މާއްދާއި ޚިލާފަށް ކުރެވިފައިވާ ގޮތުގެއްކަމުން މި ގޮތަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޯޓުތަކާބެހޭ ޤާނޫނު 22/2010 ގެ 43 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ފަދައިން މި ގޮތުގައި ޤާނޫނާއި ޚިލާފު ނުވަތަ ޤާނޫނު ތަޢާރުޟުވާ ގޮތުގައި ނުވަތަ ޤާނޫނު

މާނަކުރުމުގައި ކުށެއް ހިނގައިފާ ޙުކުމުގައިކަމަށް އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ބުނެފައެވެ. އަދި މިއީ ގާނޫނުއަސާސީގެ 56 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ކަށަވަރުކޮށްދީފައިވާ ޙައްޤެއްކަމަށް ބުނެ ހުށަހެޅި ނުކުތާއެވެ.

ޝަރީޢަތުން ފާހަގަކުރެވުނު ކަންތައްތައް

5. ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1811/Fm-C/2020 ފަސްޚްއާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް އެދި ހާސިމް މުޙައްމަދުގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާތަކަކީ، އެ ނުކުތާތަކާ ގުޅިގެން މައްސަލައިގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތަކުން ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދައްކާފައިވާ ވާހަކަތަކާއި، މައްސަލައާ ގުޅުންހުރި ލިޔެކިޔުންތަކަށް ބަލާއިރު އަންނަނިވި ކަންތައްތައް ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

6. ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1811/Fm-C/2020 ފަސްޚްއާއަށް ބަލާއިރު، އެ ފަސްޚްއާއަކީ ދ.މުޒަރީން، ހާސިމް މުޙައްމަދުގެ ބައްޕަ ކަމުގައިވާ ދ.މުޒަރީން، މުޙައްމަދު އަލީ ޖުލައި 29 ގައި 2020 ނިޔާވެފައިވާކަމަށް ބުނެ، އެ މަރުޙޫމުގެ ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ބަލައި ދިނުން އެދި ހާސިމް މުޙައްމަދު ފަރާތުން ފެމިލީ ކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުން ބެލުނު މައްސަލައެކެވެ. ދ.މުޒަރީން މުޙައްމަދު އަލީ ނިޔާވެވަޑައިގެން ވާރުތުންގެ ތަރިކައިގައި ހުރި މާލު ދ. ޖަރީން އެވިޔާ އަލިއްޔާގެ ގޯއްޗާއި އެ ގޯތިގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި އަލިއްޔާ ބިމާއި، މާލެ މ.ވެލާސްބީރު އަލްމަސްގެ ބައްޕަ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 468/Fm-C/2016 ފަސްޚްއާއިން ބަހައިދީން، މ. ވެލާސްބީރު އަލިޔާއާ ގޯތިގައިވާ 1/2 (4466 އަކަފޫޓު) އިމާރާތް ބިމާއި، އެ ބިމުގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުޅާ މުދަލާއި، މިގޯތިގައިވާ 1/2 (4466 އަކަފޫޓު) ބަނގުރަ ބައިގައި ހިމެނޭ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުޅާ މުދަލާއި، މާލެ މ. އެލިބޭރަންސްބީރު އަލިޔާއާ 625 އަކަފޫޓުގެ ބަނގުރަ ބިމުގައި ހިމެނޭ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުޅާ މުދަލާއި، މ. ވެލިވަޅިބު އަލިޔާއާ ބަނގުރަ ބިމުގައި ހިމެނޭ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުޅާ މުދަލުން އަލްމަރުޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީއަށް ލިބިފައިވާ 01/10 ބައްޔާއި، މ.ވެލިސްބީރު އަލްމަރުޙޫމް އަލީ ސިވިލްމާގެ ބައިގަ ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 468/Fm-C/2016 ފަސްޚްއާއިން ބަހައިދީން، އަލްމަރުޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީއަށް ސޮޗޯޓް ބީޗްގެން އޭގެނަމުގެ ސަޕަ ދިރާގާ

25 (ފަންސަވީސް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާއާއި، މަޢްލޫމް މުޙައްމަދު ޢަލީގެ ނަމުގައި އާސްކް ހޯލްޑިންގ ޕްރަވެޓް ލިމިޓެޑްގައިވާ 1350 ހިއްސާ އާއި، މަޢްލޫމް މުޙައްމަދު ޢަލީގެ ނަމުގައި މޯލްޑިވްސް ޓޫރިޒަމް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަނގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ 1100 (އެގާރަ ސަތޭކަ) ހިއްސާއާއި، މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާއާއި، މަޢްލޫމް މުޙައްމަދު ޢަލީގެ ނަމުގައި ދިރާގުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ 996 (ނުވަސަތޭކަ ނުވަދިހަ ހައެއް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާއާއި، އަލްމަރްހޫމް މުޙައްމަދު ޢަލީގެ ނަމުގައި މޯލްޑިވްސް އިސްލާމިކް ބޭންކުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ 5000 (ފަސްހާސް) ހިއްސާއާއި މި ހިއްސާތަކަށް ލިބިފައިވާ ފައިދާއާއި، އަލްމަރްހޫމް މުޙައްމަދު ޢަލީގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު A0F4256 އަދި ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު A0K1591 މޮޓޯ ސައިކަލާއި، އަލްމަރްހޫމް މުޙައްމަދު ޢަލީގެ ވާރިސުންނާއި ހަވާލުކުރުމަށްޓަކައި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ފޮނުވާފައިވާ 106220·73ރ (އެއްލައްކަ ހަހާސް ދުއިސައްތަ ވިހި ރުފިޔާ ހަތްދިހަ ތިންލާރި) އާއި $4634·73 (ހަތަރުހާސް ހަސަތޭކަ ތިރީސް ހަތަރު ޔޫ.އެސް ޑޮލަރު ހަތްދިހަ ތިން ސެންޓު) އާއި މޯލްޑިވްސް އިސްލާމިކް ބޭންކް އިން ފޮނުވާފައިވާ 20075·58ރ (ވިހިހާސް ހަތްދިހަ ފަސް ރުފިޔާ ފަންސާސް އަށްލާރި) އާއި 647·20 ރ (ހަސަތޭކަ ސާޅީސް ހަތް ރުފިޔާ ވިހިލާރި) އާއި $37692·32 (ތިރީސް ހަތްހާސް ހަސަތޭކަ ނުވަދިހަ ދެ ޔޫ.އެސް ޑޮލަރު ތިރީސް ދެ ސެންޓު) އާއެކު ޖުމްލަ 126943·51ރ (އެއްލައްކަ ސައްބީސްހާސް ނުވަސަތޭކަ ސާޅީސް ތިން ރުފިޔާ ފަންސާސް އެއްލާރި) އާއި $42327·05 (ސާޅީސް ދެހާސް ތިންސަތޭކަ ހަވީސް ޔޫ.އެސް.ޑޮލަރު ފަސް ސެންޓު) ކަން ހުކުރެވިފައިވާ ލިޔުންތަކުން އެނގެން އޮވެއެވެ.

7. މި މައްސަލާގައި ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި ބަހައި ދިނުމަށް ހުކުމްކުރައްވާ ތަކެތީގެ ތެރެއިން ގ.ޖުޖަރީން އެފާރާ އަމިއްލަ ގޯތި ފިޔަވައި އެހެން ހުރިހާ ތަކެތި މަރުހޫމް މުޙައްމަދު ޢަލީގެ ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ބަހައި ދިފައިވެއެވެ. މިގޮތުން މި ގޯތި ބަހައި ދިފައިނުވަނީ، މުޙައްމަދު ޢަލީގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނޭ މާލެ ގ.ޖުޖަރީން އެފާރާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އެ ގޯތީގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަކާއި އަމިއްލަ ބިމަކީ ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީގައި ރަހުނުކޮށްފައިވާ ގޯއްޗެއްކަމާއި، މި ގޯތީގައިވާ އިމާރާތުގައި

އިމާރާތްތަކާއި އަމިއްލަ ބިން އަދި މުޙައްމަދު، އާރިފް މުޙައްމަދު، އާސިމް މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަފްޒާ މުޙައްމަދު އާއި އަޙްމަދު މުޙައްމަދުއަށް ހަމަހަމައަށް މިލްކުވާނީ މި ކަރުން ފިލުމުން، ވާރިޘުން އެދިފައިވާ ގޮތަށް ބަހައިދެންކަމަށް އިސްތިއުނާފުކުރެވިފައި މިވާ ޤަޟިއްޔާގައި ޙުކުމްކޮށްފައެވެ.

8. އެ ޙުކުމް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި އާސިމް މުޙައްމަދުގެ ފަރާތުން އިސްތިއުނާފު ކޮށްފައިވަނީ އިސްވެ ބުނެވުނު ސަބަބާ ހުރެއެވެ. އެގޮތުން އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ފާހަގަކޮށްފައިވާ ގ.ފަޒަރީން އުފަލާ ގޯތި ތަރިކަކުރެވިފައިވާ ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑްގެ އިސްތިސްނާޢު އިސްލާމިކް ހައުސިންގ ފައިނޭންސް އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން 22,363,440.00ރ (ބާވީސް މިލިއަން ތިންސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސް ތިންހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ސާޅީސް ރުފިޔާ) ރުފިޔާގެ މުރާބަޙާގައިކަން އެނގެން އޮވެއެވެ.[1] އަދި އެ ކުންފުނީގެ އިސްލާމީ ފިނޭންސުން އިސްލާމިކް ހައުސިންގ ސްކީމް އެއްބަސްވުންތަކުގެ އަޤްދުތަކުގެ މުޙައްމަދު އަޙީދު ވާރިޘުން ޝަރީކުވެމުން އެއްބަސްވުންތަކަ، ގ. ފަޒަރީން އުފަލާ ގޯތި އަޤްދުތަކުގެ މުޙައްމަދު އަޙީދު ވާރިޘުންނަށް މިލްކުވާ ކުރުމަށް އިއްތިފާޤު ނުކުރާކަން ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އިން ފެނުނީ ކޯޓަށް އަންގާފައިވާއިރު، އެކަންކަމަކީ ރިޢާޔަތްކުރަން މައްސަލަ ނިންމާފައިވުމުން އިސްތިއުނާފުކުރެވިފައި މިވާ ޙުކުމަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުއަސާސީގެ 2 ވަނަ ބާބުގެ 40 ވަނަ މާއްދާއާއި، ޤާނޫނު ނަންބަރު 9/93 ތަރިކާ ބެހުމުގެ ޤާނޫނުގެ 8 ވަނަ މާއްދާއާއި އަދި 12 ވަނަ މާއްދާއާއި ޚިލާފަށްކުރެވިފައިވާ ޙުކުމެއްކަމަށް އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތުން ބުނެއެވެ.

9. އެގޮތުން ގ. ފަޒަރީން ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ރ. 2249 ކަރުން ކުރެވިފައިވަނީ ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އެއްބަސްވުން ވާދި އިޖާރާއަށްދޭގޮތަށެވެ. އެ އިޖާރާއާ ގުޅޭ އިމާރާތް ކުރުމަށް ފައިސާ ދުރުކުރަން އޮވޭ މުސްތަޤްބަލުގައި ފައިސާ ދައްކާ އެއްގަމުގެ ޝަރުޠު އެ އިޖާރާ ކުރުން ގޮތި

[1] އިސްތިސްނާޢު އިސްލާމިކް ހައުސިންގ ފައިނޭންސް އެގްރީމަންޓް

ރަހުނުކުރާ ތަކެތެވެ. އާއްމު އުޞޫލުން މި ކެޓެގަރީ ފެސިލިޓީ ނަގަނީ 15 ނުވަތަ 20 އަހަރަށް ބަހާލައިގެން ފައިސާ ދައްކައި ހަލާސްކުރާ ގޮތުގެމަތިންނެވެ. މި މުއްދަތު ތެރޭގައި ފިނޭންސްކުރާފަރާތް މަރުވެއްޖެނަމަ ދަރަނި ވާރުތަ ވާނީ ނިޔާވި މީހާގެ ވާރިސުންނަށެވެ. އެގޮތުން އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ތަރިކައިގެ ގޮތުގައި ހިމެނޭ ގ.ފުޖަހިން ގޭގެ މިލްކުވެރިކަން ބަދަލުކޮށްދިނުމަށް ގިނަދުވަސްވާނަމަ، ވާރިސުންނަށް މުޅި ހުރުމާއި، މިލްކު ކުރުމާއި، ވާރުތަކުރުމާއި، ދިނުމާއި، މުދަލުން މުޢާމަލާތްކުރުމުގެ ޙައްޤު މަޙްރޫމްވާނެކަން މުޙައްމަދު އަލީގެ ވާރިސުންގެ ފަރާތުން ފާހަގަކޮށްދީފައެވެ.

10. ތަރިކައަކީ މާތްاللهގެ ޙައްޤުތަކުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ އެއްޗަކަށްވާއިރު، ތަރިކަ މުޅި ބެހުން މާތްالله ފަރުޟު ކުރައްވާފައިވެއެވެ. އެ މުޅި ބަހަށްޖެހުނީ މާތްالله ކަނޑައަޅުއްވާފައިވާ ގޮތަށެވެ. އެގޮތުން އިސްލާމްދީނާފުކުރުވިފައި މިވާ މައްސަލައަށް ބަލާއިރު، ތަރިކައިގައި ހިމެނޭ މުދަލާއި ތަކެތި ލިސްޓުކޮށް ޝަރުޢީ ބަހަށްބަހައިލާފައި އެތަކެތި ވާރިސުންގެ ތެރޭގައި އަމިއްލަގޮތް ބަހައިލުމަށް މިތަރިކައިން ލިބުމަށް އެދޭ ފަރާތްތަކުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމެއްވެފައިވާކަން އެނގެއެވެ. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ހަދާފައިވާ "ނުއުފެދޭ ތަރިކައިން ލިބިގެން ބިމުން ބައިބަހާލުމުގެ ގަވާއިދު" ގެ "ރަށުން ކުޑަކުޑައިވާ ބިމާ އިމާރާތް" މިސްކުރީގެ ދަށުން 10 ވަނަ މާއްދާގައި " މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ބައިކުރަން ހުށަހަޅާ ބިމެއް ނުވަތަ އެ ބިމުގައިވާ އިމާރާތެއް ރަށުންނެރިފައިވާނަމަ، އެ ބިމެއް ބަހައިދޭފޯމީ ރަށުން ފުރުސަތުދެވޭނެއެވެ. ނުވަތަ ރަށުންހިފި ވާރުތަވެރިން އެއްބަސްވާ ގޮތަކަށް ވެއްޖެނަމައެވެ." މިފަދައިން ބަޔާންކޮށްފައިވާއިރު، ބިމާބެހޭ ގަވާއިދުގެ 23 ވަނަ މާއްދާގައި " މި ގަވާއިދަކީ ކުރަން ފުރުސަތުގެ ކުރިން، ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހުރި އަމިއްލަ ބިންބިމާއި ގޭގޭގެ މައުލޫމާތު، މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ގެން އަމިއްލަކުރާ ބަދަލުވާ ގޮތްގޮތުގެ މައުލޫމާތުވެސް މި ގާނޫނު ހިނގާނެއެވެ." މިފަދައިން ބަޔާންކޮށްފައިވާ އާއި އަމިއްލަ ބިމާއި ގެއް ވިއްކުމުގައި ބިނާވެފައި ގާނޫނުގެ 17 ވަނަ މާއްދާ އާއި 18 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާން ކުރާ ޝަރުތުތައް ހިނގާނެކަން ބިމާބެހޭ ގާނޫނުގެ 25 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައި އޮތުމުންނާއި، އަދިއެހެން ބިމުގެ ނުވަތަ ގޭގެ ވިއްކުމާ މަތިވެގެން ތަރިކައިގެ އުސޫލުން

ލިބޭ އެންމެންގެ މެދުގައި އެބަޔަކު އެދޭނަމަ، އެ ބިމުގެ ނުވަތަ ގޯއްޗެއް ރަޖިސްޓަރީކޮށް، ވަކިވަކި ރަޖިސްޓަރީ ހަދައިދެވެންވާނެކަމަށް ބަޔާން ކޮންޑިޝަނުވާއިރު، ރަޖިސްޓްރީ ހެދުމާއިބެހޭ ގަވާއިދު އޮތީ "ބަންޑާރަ ގޯތިތަކާއި އިމާރާތް ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމާއި ބެހޭ ގަވާއިދު" ކަމަށްވާތީ، މިގަވާއިދުގައި، އަމިއްލަ ގޯތި ރަށުން ކޮންޓްރޯލްވާ ބާރުގަދަގައިވެސް، ރަށުންކޮންޓްރޯލްވާ ގޮތުގެ މިންވަރާއި ނިޒާމް ބާރުގަދަގައި ބިން ބައިކޮށްދޭނީ، " ނުއުފުރުމުދަށް ތަރިކައިން ބިމުގެ ބައިކޮށްދޭ ބިމުގެ ބިމުގެ ބިމުގެ ގަވާއިދު" ގެ 10 ވަނަ މާއްދާގެ ތަރިކައިގެ ތަރިކައިން ކުރުމުގެ ދާއިރާ. އަދި ބިމާބެހޭ ގާނޫނުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގައި "ދިވެހިރާއްޖޭގައި ބިމާއި ގުޅޭ ދައުލަތް، ލިބިގަތް، މިލްކުކޮށް، ވިއްކައި، ކުއްޔަށްދީ، ބޭނުންކޮށް، ގަނޑުގެ، ބިމާއި ގުޅޭބާބު އެންމެހައި މުއާމަލާތް ކުރަންވާނީ، މިގާނޫނާ އެއްގޮތަށް ގޮތުގެ މަތީންނެވެ." މިފަދައިން ބުނެފައި، ދ. ފެރިދޫން އެވިޔާން ގޯތްޓަކީ އަލިއްތަ ގޯތްޓެއް ކުރުމަކީ ވިއްކައިފައިނުވާ، މި މައްސަލައިގައި " ނުއުފުރުމުދަށް ތަރިކައިން ބިމުގެ ބައިކޮށްދޭ ބިމުގެ ބިމާބެހޭ ގަވާއިދު" ގެ 10 ވަނަ މާއްދާ ޚިލާފުކުރުމުގެ ކަމަށް ދެކެމެވެ.

11. އިސްތިއުނާފުކުރެވިފައިވާ މިވާ މައްސަލާގައި އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތާއި އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތްތަކުން އެދިފައިވަނީ، އިސްތިއުނާފުކުރެވިފައި މިވާ ޤަޟިއްޔާގެ ދަށުން ބެލިފައިވާ އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ތަރިކައިގެ ތަރިކައިން ރަހުނުކުރެވިފައިވާ ގޮތް ކަމުގައިވާ ދ. ފެރިދޫން އެވިޔާން ގޮތް ރަހުނުކުރެވިފައިވާ ހަރުގޯތިގެ ޖެހިގެންހުންނަ ފައިސާކުއްޔާއި ކޮށްދިނުމަށްވެސް ދައުލަތް އާއި ޝަރުޢީ ގޮތުގެ މީރާސް ބާރުގަދަގައިވާ ބިމުގެ ގޯތީގެ ފާހަގަ ކުރުމުގެ ކުރިން ޒުވާނުން ސަރުކާރު ފަރާތްތަކަށް ކަމުގައިވާ އަދުލުއިންސާފު ގޮތެއްގެ ދިމާލު އިސްތިއުނާފު ފަރާތަކަށް އަދި އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތްތަކަށް މިންވަރުކުރަމުން އިލްތިމާސް ނުކުރާ ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް ދ. ފެރިދޫން އެވިޔާން ގޯތި މިލްކު ކުރުމަށް ގޮތަށް ކަނޑައަޅައި ދިނުމަށެވެ.

12. އިސްލާމް ބައްޕަކުރުމުން ގޮތުގެ އިސްތިއުނާފު ފަރާތުންނާއި އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތްތަކުން އެދިފައިވާތީ، ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަމްބަރު 1811/Fm-C/2020 ފެސިލިޓީއިން ބަލާ ނިންމާފައިވާ ދ. ފެރިދޫން އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ތަރިކައިގެ މައްސަލަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް އިސްތިއުނާފުކުރި ހިނދުގައި

ބަލަމުންދާކަމާއި، ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަންގެ ފެސިލިޓީ އަދި ރަހުނު އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުތައް ގެނައުމަށްފަހު އެ ބަދަލުގައި ސޮއިކުރަން އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ހުރިހާ ވާރިސުން އެއްބަސްވާނަމަ، އެ ބަދަލު ގެނައުމަށް ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީއިން [illegible] [illegible] ސިޓީއެއް ފޮނުވުމެވެ.[2] އެގޮތުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ފޮނުވި ސިޓީގެ ޖަވާބުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވަނީ[3]

"އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ވާރިސުންނަށް އިމާރާތާއި ގޯތިން ބައެއް މިލްކުކޮށްދިނުމަށް މި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ފުސިލިޓީ އަދި ރަހުނު އެއްބަސްވުމަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ވާރިސުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]."

[illegible] [illegible] [illegible].

13. ބުނެވިދިޔަ ސިޓީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތުން އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ވާރިސުން ކޯޓުގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] "[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]" 10 [illegible] [illegible] [illegible]، އަދި ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ވާރިސުން [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ވާރިސުން [illegible] [illegible].

[2] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 95-B3/PRIV/2022/78 ސިޓީ (13 އޮކްޓޫބަރ 2022)

[3] ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީގެ ނަންބަރު HDFC/95/2022/3 ސިޓީ (16 އޮކްޓޫބަރ 2022)

ނިންމަން ފެންނަ ގޮތް

14. އެހެންކަމުން ފެމިލީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1811/Fm-C/2020 ޤަޟިއްޔާގައި، އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު ޢަލީގެ ތަރިކާއިގައި ހިމެނޭ މާލެ ގ.ފުޒަރިން އުފާލިޔާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އެ ގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި އަމިއްލަ ބަޔަކީ ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑްގައި ރަހުނުކޮށްފައިވާ ގޯއްޗެއްކަން ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑްގެ ނަންބަރު HDFC/146/2021/1 (04 ޖަނަވަރީ 2021) ސިޓީން އެނގެން އޮންނާތީ، މި ރަހުނު ފިލުވުން، ވާރިސުން އެދިފައިވާ ގޮތަށް ބަހައިގެން، މި ގޯތީގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި އަމިއްލަ ބިން ޢަލީ މުޙައްމަދު، ޢާރިފް މުޙައްމަދު، ޢާޞިމް މުޙައްމަދު، ޢަޒްމާ މުޙައްމަދު، ޢައްޒާ މުޙައްމަދުއަށް ހަމަހަމައަށް މިލްކުވާނޭކަމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ބައި ބާތިލުކޮށް، އަދި އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު ޢަލީގެ ތަރިކާގައި ހިމެނޭ މާލެ، ގ.ފުޒަރިން އުފާލިޔާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި ގުޅޭ ރަހުނު އެއްބަސްވުމަކީ ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އިން ކަނޑައަޅާ ޝަރުތުތަކާ އެއްގޮތަށް ގެންނަންޖެހޭ އެންމެހާ ބަދަލުތަކެއް ގެނައުމަށްފަހު، ގ.ފުޒަރިން އުފާލިޔާ އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އެ ގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި އަމިއްލަ ބިން ޢަލީ މުޙައްމަދު، ޢާރިފް މުޙައްމަދު، ޢާޞިމް މުޙައްމަދު، ޢަޒްމާ މުޙައްމަދު، ޢައްޒާ މުޙައްމަދުއަށް ތަރިކަ މުދާ ބަހައި އުޞޫލުން ބަހައި ފައިސާކޮށްދިނުމަށް ރުހުމާއި ކުރުމަށްޓަކައި ސިވިލް ކޯޓަށް މި މައްސަލަ ތަޙްވީލު ކުރަން ފެނެއެވެ.

15. އިސްތިއުނާފުކުރެވިފައިވާ މިވާ މައްސަލައަކީ ފެމިލީ ކޯޓުން ބަލާފައިވާ މައްސަލައަކަށްވީނަމަވެސް، މި މައްސަލަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ބަލައި ނިންމުމުގެ ބާރުލިބިގެން، މި ބާވަތުގެ މައްސަލަތައް ބެލުމުގެ އިޚްތިޞާޞް މަދަނީ ފެމިލީ ކޯޓުން ސިވިލް ކޯޓަށް ބަދަލުވެފައެވެ.[4] އެހެންކަމުން މި މައްސަލަ ތަޙްވީލު ކުރެވޭނީ ސިވިލް ކޯޓަށެވެ.

---

[4] ތަރިކައިގެ މައްސަލަތައް ބެލުމާއި އެކަމާބެހޭ ފެމިލީ ކޯޓުން ގެނެވުނު ބަދަލުތަކާ ކަނޑައަޅައި 2015 ޖަނަވަރީ 08 ވަނަ ދުވަހު ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2015/02/SC ސަރކިއުލަރ ބާތިލުކޮށް، ސިވިލް ކޯޓާއި ފެމިލީ ކޯޓުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޯޓުތަކުގެ ޙުކުމްތަކުގައި

އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ އިޖުރާއަތު ބައްޓަންކޮށްފައިވަނީ[5]

16. މި ޤަޟިއްޔާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި ބުނުވްކުރުމުން، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގައި މި ޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ ޙައްޤު މައްސަލައިގެ ހަސްމުންނަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އާންމު އުސޫލުގެ ގޮތުން[6] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓަށް މައްސަލަ އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް ހުށަހަޅަނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ނިންމުން ނިންމާތާ 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައެވެ.[7] މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ރަޖިސްޓްރީ ހަވާލުކޮށްފައިވާ ދެން އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ މުއްދަތު ގުނަން ފެށޭނީ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ރަޖިސްޓްރީ ހަވާލުކުރާ ތާރީހުން ފެށިގެންނެވެ.[8] އެހެންކަމުން، ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ހުށަހަޅާފައިވާ ބަޔާންތަކުން އިސްތިއުނާފަށް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.[9]

ކަނޑައަޅާފައިވާ އިޖުރާއީ ގަވާޢިދާ ގުޅޭގޮތުން މައްސަލަ ބަލައިނިންމުމުގައި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު SCPD-01/2022 ޕްރެކްޓިސް ޑައިރެކްޝަން އިން ހަމަޖެއްސުމާއި ދެމެދުން މިހާރު ތަރުތީބުން މައްސަލަ ބަލައިނިންމުމުގެ ކަންތައް މި މައްސަލަ ބަލައިނިންމުމުގައި ހަމަ އެގޮތަށް ކުރިއަށް ގެންދިޔުމަށް ކަނޑައަޅައި ސިފަ ކަނޑައެޅިއެވެ.

[5] ކޯޓުން މައްސަލައިގެ ބުނުވުކުރުމަކަށް ފަހު، އެ ބުނުވު އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ ޙައްޤު ލިބިގެންވާނެއެވެ، އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ ކޯޓެއް، އިސްތިއުނާފުކުރަންޖެހޭ ވަގުތު ހުށަހަޅަން ސަފުހާތަކުގެ ފޯމެޓްތައް ބަޔާންކޮށްފައިވާ، އަދި މިސާލަކަށް ސުޕްރީމް ކޯޓު ގޮތުގެ ރަޖިސްޓްރީގައި ބައްޓަންކޮށްގައި އެންމެހާ ކަންތައްތަކުގައި މަދަނީ އިޖުރާއާތުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021)ގެ 268 ވަނަ މާއްދާގައި ބައްޓަންކުރެއެވެ.

[6] މިކަމުގައި ދެވަ އިސްތިސްނާ މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021)ގެ 284 ވަނަ މާއްދާގެ (ރ) ގައި ބައްޓަންކުރެއެވެ.

[7] މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021)ގެ 284 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ)

[8] މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021)ގެ 284 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ)

[9] މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021)ގެ 284 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)

- **ހުކުމް:**

ދެންފަހެ، އިސްވެ ބަޔާންވެދިޔަ ކަންކަން އެފަދައިން ހުރުމާއެކު، ފުރަތަމަ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 1811/Fm-C/2020 ޤަޟިއްޔާގައި، އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ތަރިކާގައި ހިމެނޭ މާލެ ގ.މޫޖަރީން އެވެނިއު އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އެ ގޯތިގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި އަމިއްލަ ބަޔަކީ ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ހިލޭގައި ރަހުނުކުރުވިފައިވާ ގޮތަށް ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ހިލޭގެ ނަންބަރު HDFC/146/2021/1 (04 ޖަނަވަރީ 2021) ސިޓީން އެނގެން އޮންނާތީ، މި ރަހުނު ފިލުވުން، ވާރިސުން އެދިފައިވާ ގޮތަށް ބަލައިގެން، މި ގޯތިގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި އަމިއްލަ ބިން އަލީ މުޙައްމަދު، އާރިފް މުޙައްމަދު، އާސިފް މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަފްރާ މުޙައްމަދު އަދި އައިޝާ މުޙައްމަދުއަށް ހަމަހަމައަށް މިލްކުވާނެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ބައި ބާތިލުކޮށް،

އަލްމަރްޙޫމް މުޙައްމަދު އަލީގެ ތަރިކާގައި ހިމެނޭ މާލެ، ގ.މޫޖަރީން އެވެނިއު އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި ގޭ ރަހުނު އުއްބަސްވުމަކަށް ރަހުނުކުރުމުގައި ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ހިލޭ އިން ކަނޑައަޅާ ޝަރުތުތަކާ އެއްގޮތަށް ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލުތަކާއި ގެނައުމަށްފަހު، ގ.މޫޖަރީން އެވެނިއު އަމިއްލަ ގޯއްޗާއި އެ ގޯތިގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި އަމިއްލަ ބިން އަލީ މުޙައްމަދު، އާރިފް މުޙައްމަދު، އާސިފް މުޙައްމަދު، އަޒްމާ މުޙައްމަދު، އަފްރާ މުޙައްމަދު، އައިޝާ މުޙައްމަދުއަށް ތަރިކާ މީރާ ބަހައި އުސޫލުން ބަހައި ފައިސަލާކޮށްދިނުމަށް ހުކުމުގެ ކުރިއަށްދާ ޤާނޫނު ނަންބަރު 22/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޖުޑީޝަރީގެ ޤާނޫނު) ގެ 46 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގެ ދަށުން ސިވިލް ކޯޓަށް އެ މައްސަލަ ބަދަލުކުރެވޭތީ، މި ޤަޟިއްޔާ ބެލި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން ހުކުމްކޮށްފީމެވެ.

މި ޤަޟިއްޔާ ބެލި ހުކުމްކުރީ:

ފަނޑިޔާރު މުޙައްމަދު ނިޔާޒް

ފަނޑިޔާރު ހުސައިން ޝަހީދު
(ރިޔާސަތު)

ފަނޑިޔާރު ހުސައިން މަޖިދު