بسم الله الرحمن الرحيم

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2017/HC-A/407
- އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް:

* ނަން: އެޖެރިން ޑޮލްފިންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް   * ދާއިމީ އެޑްރެސް: ގ.ސަނޯރާގެ/ކ.މާލެ

* ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-165/2001   * މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ހ.ޖަމާނީބާރާރު/ކ.މާލެ

- އިސްތިއުނާފު ރައްދުވި ފަރާތް:

* ނަން: ޒައިނަބް އަފްރީޔާ އަންބެ މިޔާދު އިސްމާޢީލް އަރު.ޖަޒޭ.އި   * ދާއިމީ އެޑްރެސް: އަރު.ބީ09016/ ޖަބަލް

* ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: 607   * މިހާރުގެ އެޑްރެސް: އަރު.ބީ09016/ ޖަބަލް

- ރަޖިސްޓްރީ ތާރީޚް: 16 ޛުލްޙިއްޖާ 1438 / 07 ސެޕްޓެމްބަރު 2017   * ނިމުނު ތާރީޚް: 10 މުޙައްރަމް 1441 / 09 ސެޕްޓެމްބަރު 2019

- އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 322/Cv-C/2016
- ނިންމި ކޯޓު: ސިވިލް ކޯޓު
- މައްސަލައިގެ ބާވަތް: ފައިސާ ހޯދުން
- ހުށަހެޅި ތާރީޚް: 15.02.2016   * ނިމުނު ތާރީޚް: 29.06.2016
- މި މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުންގެ މަޖިލިސް؛

ފަނޑިޔާރު ޝުޢައިބު ހުސައިން ޒަކަރިއްޔާ   ފަނޑިޔާރު ހުސައިން ޝަހީމް (ރިޔާސަތު)   ފަނޑިޔާރު ޢަލީ ސަމީރު

ދައުވާގެ ހުލާސާ:

މިއީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 322/Cv-C/2016 ފަސްޚިއްޔާ އަށް ކޯޓުން ނިންމަވާފައިވާތީ، ޝަރުޢީ ނުވަތަ ޤާނޫނީ އުސޫލަކާ ޚިލާފުވާކަމަށް ބުނެ އެޕީލް ކޯލްޑްވެސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-165/2001) ގެ ފަރާތުން އެމައްސަލަ އިސްތިއުނާފުކޮށްދެއްވުމަށް އެދި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހަޅުއްވުމުން ބަލައިގަތް ފަސްޚިއްޔާއެކެވެ.

މި ފަސްޚިއްޔާގައި އިސްތިއުނާފުގެ ރައްދުވާ ފަރާތަކީ ހައިސްކޯ އެފްރިކާ މިޑްލް އީސްޓް އެފް.ޒެޑް.އީ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު 607) އެވެ.

- **ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:**

01 - އިސްތިއުނާފު މިކުރެވޭ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 322/Cv-C/2016 ފަސްޚިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓަށް ބަލާއިރު، އެ ފަސްޚިއްޔާއަކީ، ހައިސްކޯ އެފްރިކާ މިޑްލް އީސްޓް އެފް.ޒެޑް.އީގެ ފަރާތުން ކޯލްޑްވެސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ އެދުމުގެ މަތިން އެފަރާތަށް މުދާ ދޫކުރެވުނަމަވެސް، އެ މުދަލުގެ އަގު ދެއްކުމަށް ފޮނުވާފައިވާ އިންވޮއިސްތަކުގެ ޖުމްލަ އަދަދުގެ ބަޔަކުން މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި ހަމައަށް US$149,437·04 (އެއްލައްކަ ސާޅީސް ނުވަހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ތިރީސް ހަތް އެމެރިކާ ޑޮލަރު ހަތަރު ސެންޓް) ދައްކާފައިނުވާތީ، މިފައިސާ އެއްފަހަރާ ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށް ޝަރީޢަތުން އަމުރުކޮށްދެއްވުމަށް އެދި ހައިސްކޯ އެފްރިކާ މިޑްލް އީސްޓް އެފް.ޒެޑް.އީގެ ފަރާތުން ކޯލްޑްވެސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ދައުވާކޮށް ހުށަހަޅުއްވައިގެން ބަލަން ފަސްޚިއްޔާއެއްކަމާއި،

އެފަސްޚިއްޔާ ބައްލަވާފައިވާ ހުކުމުގައި، "ދަންނަވާ ހައިސްކޯ އެފްރިކާ މިޑްލް **އީސްޓް އެފް.ޒެޑް.އީގެ ފަރާތުން ކޯލްޑްވެސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ އެދުމުގެ މަތިން އެފަރާތަށް މުދާ ދޫކުރެވުނަމަވެސް، އެ މުދަލުގެ އަގު ދެއްކުމަށް ފޮނުވާފައިވާ އިންވޮއިސްތަކުގެ ޖުމްލަ އަދަދުގެ ބަޔަކުން މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި ހަމައަށް US$149,437·04 (އެއްލައްކަ ސާޅީސް ނުވަހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ތިރީސް ހަތް އެމެރިކާ ޑޮލަރު ހަތަރު ސެންޓް) ދައްކާފައިނުވާތީ، މިފައިސާ އެއްފަހަރާ ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށް ޝަރީޢަތުން**

އަމުރުކޮށްދިނުމަށް އެދި ހައިންޒް އެފްރިކާ އެންޑް މިޑްލް އީސްޓް އެފް.ޒެޑް.އީ އިން ކުރަ މި ދަޢުވާއަށް ސަރީޙައުން ބެލިއިރު،

ހައިންޒް އެފްރިކާ އެންޑް މިޑްލް އީސްޓް އެފް.ޒެޑް.އީގެ ނަންބަރު SI/152193 އިންވޮއިސް އާއި SI/152033 އިންވޮއިސް އާއި SI/152084 އިންވޮއިސް އާއި SI/151858 އިންވޮއިސް އާއި SI/151517 އިންވޮއިސް އާއި SI/151516 އިންވޮއިސް އާއި SI/151692 އިންވޮއިސް އާއި ހުށަހެޅިފައިވާ މުސްތަނަދުތަކުން އެގޭން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ އެދުމުގެ މަތިން މުދާ ޑެލިވަރކޮށްފައިވާކަން އެނގެން އޮންނަކަމާއި،

ބުނެވިދިޔަ މުދަލުގެ އަގަށްވާ US$144,061.04 (އެއްލައްކަ ސާޅީސް ހަތަރުހާސް ފަސްދޮޅަސް އެކެއް އެމެރިކާ ޑޮލަރު ހަތަރު ސެންޓް) ގެ ތެރެއިން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް US$83,405.04 (އަށްޑިހަ ތިންހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ފަސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު ހަތަރު ސެންޓް) ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިވާކަން ސަރީޙައަކަށް ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

މިފަދައިން ދަޢުވާކުރާ ހައިންޒް އެފްރިކާ އެންޑް މިޑްލް އީސްޓް އެފް.ޒެޑް.އީ އަށް ލިބިދިނުމުގެ ގޮތުން މިއަދު 29 ޖޫން 2016 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 06 (ހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދައްކާ US$83,405.04 (އަށްޑިހަ ތިންހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ފަސް އެމެރިކާ ޑޮލަރު ހަތަރު ސެންޓް) ހަވާލުކުރުމަށް ދަޢުވާލިބިފައިވާ އެގޭން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އަށް އަންގައި، އެގޭން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ އަތުން އަދި ހާސިލުކޮށްދިނުމަށް ހުކުމްކޮށްދެއްވުމަށް." މިފަދައިން ހުކުމްކޮށްފައިވާކަން އެދަޢުވާގެ ސަރީޙައަށް ނިމުން ގޮތުގެ ރިޕޯޓުން އެނގެން އޮތެވެ.

-02 އިސްވެ ބަޔާންކުރެވުނު ގޮތުގެ މަތިން ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 322/Cv-C/2016 ދަޢުވާއާގައި ހުކުމްކުރެއްވުމާއި ގުޅިގެން އެގޭން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އެދަޢުވާއާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް އެދި 03 (ތިނެއް) ނުކުތާ ހުށަހަޅައި އެ ނުކުތާތަކާއި ގުޅޭ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ވާހަކަދައްކާފައިވެއެވެ.

* ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ، ދަޢުވާގައި ބަޔާންކުރައްވާ މުދަލަކީ އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތުން އިސްތިއުނާފުކުރާ ފަރާތަށް ދޫކުރި މުދަލެއް ނޫންކަމާއި، އަދި އެ މުދާ އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތަށް ލިބިފައިނުވާކަން ވެސް އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތަށް އެނގޭ ކަމާއި އެހެންނަމަވެސް އެ ބަޔާންތައް ހާމަނުކޮށް ޝަރީޢަތަށް އޮޅުވައިލައިފައި ޢުޤޫދުގެ ސަބަބުންނާއި އަދި ޝަރީޢަތަށް ހުށަހެޅުނު ލިޔުންތަކަށް ބަލައިދީ ކޮމާޝަލް އިންޝޫރަންސްގައި ބްރާންޗް ޗާޖުގެ ގޮތުގައި "ކޭޝް އެޑްވާންސް" ދިނުމުގައި ޢަމަލުކުރުން އެޑްވާންސްކަން ނުފޫނުވާ ބާރަމުގައި މުދާ ފޫނުވައިގެން ނުވަތަ ނުކުރެވޭކަން އެނގޭނެ އޮތް ނަމަވެސް ދަށު ކޯޓުން އެ ފިޔަވަޅު ތަސްދީޤުކޮށް ބަދަލުގައި ޙިއްޞާތަކެއް ކުރަހައިފައި ނުވުމުގެ ސަބަބުން އިސްތިއުނާފު ކުރާ ފަރާތަށް ލިބިފައި ނުވާ މުދަލަކީ ޝަރީޢަތުން ފައިސާ ނަސީބުވައި ދެއްވާފައި އޮތުމުން ގެއްލުމެއް ނިމިފައިވީ އަދިވެސް އިންސާފުގެ ހަމަތަކާ ޚިލާފުން އަދި އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތަށް ބައްދު ނުވާ ފައިސާއެއް އެފަރާތަކީ ލިބިދީގެންކަން އެނގެން އޮފިސަރުން ފުރިހަމަ ގޮތުގައި ޤާނޫނުގެ 5ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)އާއި އަދި ޤާނޫނުއަސާސީގެ 42ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އުސޫލާ ޚިލާފަށް ކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާ ނުކުތާއެވެ.

* ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ، ދަށު ކޯޓުގެ ދަޢުވާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުދަލަކީ ކާބޯތަކެތި ކަމަށްވެފައި އެ ތަކެއްޗަކީ އެތަކެތީގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ސަބަބުން ކޮންޓެއިނަރު ދޫކޮށްލި ވެސް ބޭނުމުގެ އިތުރު ތަކެއްޗެއް ކަމަށްވާތީ ގެއްލުން ލިބިފައިވާ ތަކެތި ކަމަށާއި މުދާ ކަން ކަށަވަރުވެފައިވާ ތަކެތި ނިސްބަތްކޮށް ހަމައެކަނި އަދި އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ފަރާތުން ހޯދައިދިނުމަށް ވެސް ޑިމާންޑް ނުކުރާކަން ހެކިތަކުން ސާބިތުވާ ނަމަވެސް އިސްތިއުނާފު ރައްދުވާ ތަކެތިކަމާ ގުޅިގެން ދަށު ކޯޓުގެ ޝަރީޢަތަށް ހާމަނުކޮށް ސާބިތުކޮށް ބަލައިނުގަނެ އޮޅުވާލައިފައި ކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާ ނުކުތާއެވެ.

* ތިންވަނަ ނުކުތާއަކީ، ދަށު ކޯޓުގައި މައްސަލަ ހިނގައިދާ، އިސްތިއުނާފުކުރާ އެކަން ވެސް ފުރިހަމަ ކުރެވިފައި ވާކަމަށް ބުނެ ކޯޓަށް ހުށަހެޅުނު ހެކި ބަލަމުން ކޯޓުން ކޯޓުގެ ބަދަލުގައި ދަށު ކޯޓުން

ރިޖުޢު ޤާނޫނުވައިގެން ބާޠިލުކުރަން މަސައްކަތްކުރެއްވިނަމަވެސް އެކަން ކުރެވިފައެއް ނުވާތީ ބިލުތަކުގެ ނަމާ އެއްވަރެއްގެ އެހެންނަމަވެސް މައްސަލައާ ގުޅިގެން ނޯޓް އިޖުރާ ނަމަކަށް ދިމާވާ ކަންތައްތަކާ ގުޅޭގޮތުން ބޭރުގެ ފަރާތްތަކުން ތަކެތި ލިބުނުކަމަށް ދޭހަވާ ސިފައިން އަދި ކޯޓުން ހުކުމް ކުރުމުގެ ކުރިން ތަކެތީގެ ޝަރީޢަތަށް ހުށަހަޅައިފައިވާ ހުއްޖަތުތައް ބަލާ ވަޒަންކޮށް އެފަދަ ޤަޟިއްޔާތަކުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އުޞޫލުތަކާ އެއްގޮތަށް ކަމެއް ކުރުމަކީ ޤާނޫނީ ގޮތުން ކުރަން ޖެހޭ ކަމެއް ކަމުގައި ބެލެވޭތީ، ސިވިލް ކޯޓުން ކުރި ހުކުމް ބާޠިލުކުރަން ނިންމީމެވެ.

03- ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ މި ޤަޟިއްޔާއި ގުޅިގެން ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 322/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ތަފްޞީލާއި، އެޤަޟިއްޔާ އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް އެދޭން މުރާޖަޢާ ކުރެވޭ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅައިފައިވާ ނުކުތާތަކާއި އެ ނުކުތާތަކާއި ގުޅިގެން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދެއްކެވުނު ވާހަކަތަކާއި، މައްސަލައާއި ގުޅުންހުރި ލިޔުންތަކާ ބެލުމުގެ އަސާސެއް ކަމަށްވާ ޝަރީޢަތުން ފާހަގަކުރެވިފައިވެއެވެ.

3.1- ފުރަތަމަ ކަމަކީ: އިސްތިއުނާފު މިކުރެވޭ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 322/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާގައި ކަން ހިނގާފައިވާ ގޮތަށް ބެލުމުގައި، މި މައްސަލައިގެ ހުޅުވިގެން އެދުރިޔާ އެންމެ ފުރަތަމަ ދައުވާ ކުރަން ފެށުމުގެ ރިޕޯޓު އިސްތިހާރު ދެންނެވުނު ނަމަވެސް މިހާރު ނަގަމުންދާ ޢިބާރާތުގެ (Adorn Maldives Private Limited)ގެ އޮފީހުގެ ވަކިން އޮޅުވާލެވިފައި ކަމަކީ ޤަބޫލުކުރެވޭ ކަމެކެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމުގެ އިތުރުން ފައިސާ ދައްކަން ހުރި ބާކީ ފައިސާއެއް ކަމަށް US$149,437.04 (އެއް ލައްކަ ސާޅީސް ނުވަ ހާސް ހަތަރު ސަތޭކަ ތިރީސް ހަތް ޑޮލަރާއި ހަތަރު ސެންޓު) ދައްކާފައިނުވާތީ، މިފައިސާ ޖަހަންޖެހޭނެ ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށް ޝަރީޢަތުން އަމުރުކޮށްދިނުމަށް އެދި ހުށަހަޅާ އެދުރިޔާ އެންމެ ފުރަތަމަ އިސްތިޤާ އެޑް.ވޭ.އީ. ފަރާތުން އޮޅުވާލާފައިވާ (Adorn Maldives Private Limited)ގެ ވަކީލު ދަޢުވާކުރާ ހުކުމުގެ މިމައްސަލައިގައި، ހުޅުވާލި ސިވިލް ކޯޓުގައި ހިނގާފައިވާ އެޑޭން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (Eden Maldives Private Limited) ގެ

ޒައިރު ޙާޟިރުގައިކާއި، އެޑޯން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (Adorn Maldives Private Limited)ގެ ޒައިރު ޙާޟިރުގައި މިހައްސަތަ ހިންގާފައިވަނީ، އެކުންފުނީގެ ފަރާތުން މިހާރު ޙާޟިރުކުރަން ކުރުވުން މަސައްކަތުން ޙާޟިރުކުރުވިފައިވާނޭކަން އެނގެން ނެތްކަމަށެވެ.

3.2- **ދެވަނަ ކަމަކީ؛** ޝަރީޢަތް ކުރުމާ ބެހޭގޮތުން ހަދާފައިވާ ޤަވާޢިދު 3.6 ގެ " ކޯޓަށް މީހުން ޙާޟިރު ކުރުމުގައި އަމަލު ކުރާނެ ގޮތުގެ ޤަވާޢިދު "ގެ 26 ވަނަ މާއްދާގައި، ކުންފުނި ނުވަތަ ޕާޓްނަރޝިޕް ނުވަތަ ޖަމްޢިއްޔާއެއް ނުވަތަ އެނޫންވެސް ޝަޚްޞިއްޔަތެއް ޙާޟިރުކުރުމުގެ އަމުރު ރައްދުކުރުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ބަޔާންކޮށްފައިވާ މާއްދާގައި، މިގޮތުން އެފަދަ ތަންތަނަށް ޙާޟިރުކުރުމުގެ އަމުރު ރައްދުކުރުމުގައި 3 ގޮތަކަށް އަމަލުކުރެވިދާނެކަމަށް ބަޔާންކުރާކަމުގައި، އޭގެ ތެރެއިން؛ ފުރަތަމަ ގޮތަކީ، އެތަނުގެ މަސައްކަތް ހިންގުމުގެ އިދާރާއަށް އަމުރު ރައްދުކުރުންކަމާއި ދެވަނަގޮތަކީ، އެތަނުގެ މަސައްކަތް ހިންގުމުގެ އިދާރާއަކަށް އަމުރު ރައްދުކުރެވިފައިނުވާނަމަ، އެފަރާތެއް ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެހަށް ޙާޟިރުކުރުމުގެ އަމުރު ރައްދުކުރުންކަމާއި، ތިންވަނަގޮތަކީ، ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެހާއި އެހެންކަމެއް ގުޅުމެއް ނެތްނަމަ ކޯޓަށް ޤަބޫލުކުރުވާ ބާރުދޭގޮތެއް، އެފަރާތެއް ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް ލިޔުމެއް މަސައްކަތުގެ ސާފުކުރުމަށްފަހު، އެތަނުގެ މަސްއޫލުވެރިންނަށް ނުވަތަ މަސްއޫލުވެރިންގެ ތެރެއިން މީހަކަށް އަމުރު ރައްދުކުރުންކަމާއި، އިސްތިސްނާއެއް މިކުރުވުން 3 ގޮތުގެ މައްޗަށް ބަލާއިރު، ކުންފުންޏެއް ނުވަތަ އެފަދަ ތަނަކަށް ކޯޓަށް ޙާޟިރުވުމުގެ އަމުރު ރައްދުކުރުމުގެ ބާރުކަމުގައި ކުންފުނީގެ ބިޒްނަސްކުރާތަން ކުރަހި އެޑްރެސްކުރުމުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓަރީކުރެވުނު ކުންފުނީގެ ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެހާއި އެކުންފުނީގެ އިސްވެރިންނާއި ކޯޓަށް ފޮނުވުމަށް ބާރުދޭގޮތުގައި ކަމާއި، އެގޮތުން ދަޢުވާ ފުރުމުގައި އަދި ޝަރީޢަތުގައި ގޮތުގައި ބައިވެރިކަމުގައިވާ އެކުލެވޭ "ސ.ޕީސްފުލް" އަށް ކޯޓަށް ހާޒިރުވުމުގެ އަމުރު ރައްދުކޮށްފައިވަނީ، އެތަނުގެ އިސްވެރި މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (Eden Maldives Private Limited) ކަމަށް ކުންފުނިން ބަޔާންކުރެވުނު، އެތަނުން އެހެރި ބަލާލާފައިވާކަމާއި،

އެޑެން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (Eden Maldives Private Limited) ކޮޅަށް ހާސިލުކުރުމުގެ އަމުރު ރައްދުކުރުމާއި ގުޅިގެން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުން އެޑެން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (Eden Maldives Private Limited) ގެ މަޢުލޫމާތު އޮންނަށްކުރުމަށްކައި ދަރުކާޅުން 23 ފެބްރުއަރީ 2016 ގައި ނަންބަރު 144-B1-CR-2/101/2016/76 ސިޓީ ފޮނުއްވުން، މި ސިޓީއާ ގުޅޭގޮތުން "އެޑެން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް" (Eden Maldives Private Limited)ގެ ޕްރޮޕަރޓީ ފޮނުވާފައިވާކަމާއި، އެ ޕްރޮޕަރޓީގައި ބޭންކްރަޕްޓްސީއާ ގުޅޭ މަސްއަލަ އެޑެން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (Eden Maldives Private Limited) ރަޖިސްޓްރީ ކެންސަލްކުރި "ޑީ.އައިޑީއާ" ހިއްސާ އެޑްރެސް ކޮޅަށް ހާސިލުކުރުމުގެ އަމުރު ފޮނުވާފައިވާކަމާއި އެ އަމުރު ރައްދުކުރުމުގެ ނުލިބުން، އެ ކުންފުނީގެ ޑިރެކްޓަރުން ކަމުގައިވާ ހ. ރަސްމާދަރު / ސަބީލްގެ، ސައުދުﷲ އިސްމާޢީލް އަދި މ. ކުޑަދުރާ/ މާފަންނުގެ، އާމިނަތު ކަރީމާއަށް ކޮޅަށް ހާސިލުކުރުމުގެ އަމުރު ފޮނުވައި އެ އަމުރު ރައްދުކުރުމާއި ގުޅިގެން، ހ. ރަސްމާދަރު / ސަބީލްގެ، ސައުދުﷲ އިސްމާޢީލް އަދި މ. ކުޑަދުރާ/ މާފަންނުގެ، އާމިނަތު ކަރީމާގެ ގޭގައި ބަލާ ބެލުމަށް ތަޙުޤީޤުކުރަން އަންގާފައިވާކަން ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު-144-B3-CR3/2016/426އަދި 144-B3-CR3/2016/427 ފުލުސް މުއާމަލާތު އެންގުން ފޮނުއްވާފައި،

އެޑެން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ޕްރޮޕަރޓީ ޝީޓްގައިވާ މައުލޫމާތައް އެއްގޮތަށް ކޮޅަށް ހާސިލުކުރުމުގެ އަމުރުތަކުގެ ރައްދުކުރުމާއި ގުޅިގެން ދަނޑު ކޯޓުން 10 މާ 2016 ގައި ދެވަނަ ފަހަރަށް އެޑޯން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (Adorn Maldives Private Limited) ގެ މަޢުލޫމާތު އޮންނަށްކުރުމަށްކައި ސިޓީ ފޮނުވައި، މި ސިޓީއާ ގުޅޭގޮތުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުން ފޮނުވާފައިވާ "އެޑޯން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް" (Adorn Maldives Private Limited)ގެ މަޢުލޫމާތު ޝީޓްކަމުގައި، އެޑޯން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (Adorn Maldives Private Limited) ރެޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ އެޑްރެސް އަކީ ގ. ސޮރަނގެ ކޮށް އެ މަޢުލޫމާތު ޝީޓުން އެނގެން އޮންނަކަމާއި، ކޮޅަށް ހާސިލުކުރުމުގެ އަންގާ އަމުރުތަކަށް ބަލާއިރު،

ގ. ޝެއާރުގެ އަށް އެޑްރެސްކޮށް އެއްވެސް އަމުރެއް ފޮނުވާފައި ނުވާކަން އެނގެން އޮންނަކަމާއި، "އެޑޯރން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް"(Adorn Maldives Private Limited) ގެ ޑިރެކްޓަރުން ކަމުގައިވާ މއ. ހަވާސާ، މުހައްމަދު ފާއިޒް އަދި މ. ގުލްޒާރުވާދީ އިބްރާހީމް ނަޝީދު އަށް ކޯޓަށް ހާޒިރުވުމުގެ އަމުރު ފޮނުވާފައިވިނަމަވެސް މިއިން އެއްވެސް ބަޔަކު ޙާޟިރުނުވާތީވެ ކޯޓަށް ހާޒިރުނުވުމަކީ އަންގާފައިވާ އަމުރުތަކާން އެނގެން އޮންނަކަމާވެ.

3.3- ބިންވަނަކަމަކީ؛ ޝަރީޢަތް ކުރުމާ ބެހޭގޮތުން ހުރިފައިވާ ޤަވާއިދު 3.6 ގެ " ކޯޓަށް މިހެން ހާޒިރު ކުރުމުގައި އަމަލު ކުރާނެ ގޮތުގެ ޤަވާއިދުގެ 26 ވަނަ މާއްދާގައި ކޯޓަށް ހާޒިރުވުމުގެ އަމުރު ފޮނުވުމުގައި އަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ޙިން ގޮތަށް ސިވިލް ކޯޓުން އަމަލުކޮށްފައިވާކަން އެނގެން އޮތް ނަމަވެސް، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 322/Cv-C/2016 ޤަޟިއްޔާ ކުރިއަށް ގެންދެވުނުފައިވަނީ "އީޑަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (Eden Maldives Private Limited) ދައުވާ ރައްދުވާ މައްސަލައެއްގެ ގޮތުގައިކަން އެނގެން އޮންނައިރު، ކުންފުނީގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ނަންބަރު ގޮތުގައި ލިޔުފައިވަނީ "އެޑޯރން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް(Adorn Maldives Private Limited) ނަންބަރު (C-165/2001) ކަން ސިވިލް ކޯޓުގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓަން ބެލުމުން އެނގެން އޮންނަކަމާއި، މިގޮތުން މައްސަލާގައި ގެރިގެން ފޮނުވުނު އަންގުމަކީ ކޯޓަށް ހާޒިރުވުމުގެ އަމުރުތަކާއި ފޮނުވާފައިވަނީ "އީޑަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް(Eden Maldives Private Limited) އަށް ކަމަށާއި، މައްސަލައިގެ ޗެކު ދައުރު ބާސިލުކައި ކުރުމަށްބަޔަކު ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 144-B3-CR3/2016/43 އިއުލާންގައިވެސް ލިޔުފައިވަނީ "އީޑަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ (Eden Maldives Private Limited) ނަންބަރަކަން އެނގެން އޮތްނަމަވެސް، މި މައްސަލައިގެ ފައިސާ ކުރުމަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވާ އިންވޮއިސްތަކުގައިވެސް އެޑޯރން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ (Adorn Maldives Private Lmited) ކަން އެ އިންވޮއިސްތަކުން ބެލުމުން އެނގެން އޮންނާތީ، ގާނޫނީ އުޞޫލާ އެއްގޮތަށް މިޒާނު އިސްފެދި އެކު.ބީ.ޖީ.އީ އިން އަސާސުގެ ދައުވާކުރަން އެދި ފާހަގަކުރެވޭ އެޑޯރން

މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (Adorn Maldives Private Limited) ކަން ހުށަހެޅުއްވައިވާ ލިޔުންތަކަށް ބެލުމުން އެނގެން އޮންނަނީކަމާއި، ނަމަވެސް މައްސަލައިގެ ދަޢުވާ ކުރުމުގައި ދަޢުވާ ރައްދުވާ ފަރާތެއްގެ ގޮތުގައި އީޑަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ (Eden Maldives Private Limited) ނަން ލިޔުއްވައިވާތީ، މައްސަލައިގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓާއި، މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ކޯޓަށް ހާޒިރުވުމުގެ ހުރިހާ އަމުރުތަކުގައި ލިޔެ މައްސަލަ ކުރިއަށް ގެންގޮސްފައިވަނީ އީޑަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް(Eden Maldives Private Limited)ގެ ނަމުގައިކަން އެނގެން އޮންނާތީ، މި މައްސަލައިގެ އަސްލު ދައުވާ ރައްދުވާ ފަރާތް ކަމުގައިވާ އެޑޯން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް (Adorn Maldives Private Lmited) ކޯޓަށް ހާޒިރުވުމުގެ އަމުރުތަކެއް ރައްދުވެފައި ނުވާތީ އިސްލާޙު ބަލާނުލެވުނުކަމުގައިވާ ދަތިތަކުގެ ތެރެއިން ފަރާތް ކަމުގައި އީޑަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ (Eden Maldives Private Limited) ނަން ހިމަނާފައިވާކަމަށް ފޮނުވުމުގެ "ކޯޓަށް މީހުން ޙާޟިރުކުރުވުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެ ގޮތުގެ ޤަވާޢިދު"ގެ 26 ވަނަ މާއްދާއާއި އެއްގޮތަށް ޝަރީޢަތަށް ހާޒިރުވުމުގެ އަމުރު އެޑޯން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް (Adorn Maldives Private Limited) ރައްދުކުރުވިފައިވާ ކަމަށް ބެލެވެން ނެތްކަމެވެ.

އެހެންކަމުން، އެޑޯން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-165/2001)ގެ ފަރާތުން އިސްތިއުނާފުކުރި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު: 322/Cv-C/2016 ފައިސަލާ އިސްތިއުނާފު ކުރުމަށް ހުށަހެޅި ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ބިނާކޮށް، ސިވިލް ކޯޓުގެ އެ ފައިސަލާގައި ކުރެއްވާފައިވާ ޙުކުމަށް ޙުކުމަށް ބަދަލު ގެންނަންޖެހޭކަމަށް މި ފައިސަލާ ބާޠިލު ފައިސަލާކުރުން އިޢުލާނުކޮށްފައިވެއެވެ.

- **ޙުކުމް:**

ދެންފަހެ، އިސްވެ ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތަކުގެ ބައިންކުރެވުނު ކަންކަން އެފަދައިން ހުރުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 322/Cv-C/2016 ފައިސަލާގައި ކޮށްފައިވާ ޙުކުމް ބާޠިލުކޮށް، ހައިކޯޓުގެ

މިޤަޟިއްޔާގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ ކަންކަމުގެ މައްޗަށް ބަލައި ފައިސަލާކުރަނިވި ހުކުމެއް ކުރުމަށްޓަކައި ޤާނޫނު ނަންބަރު 22/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޯޓުތަކުގެ ޤާނޫނު) ގެ 46 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން މިމައްސަލަ ސިވިލް ކޯޓަށް ތަޙްވީލުކޮށް، މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރުންގެ އިއްތިފާޤުން ހުކުމް ކޮށްފީމެވެ.