1 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ 2015/HC-A/365
g
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ
ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ
 ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2015/HC-A/365
 އިސްތިއުނާފުކުރި ފަރާތް :
* ނަން: ޙު ސަ އިން ޞަބާޙް * ދާއިމީ އެޑްރެސް: ގ ޕާ ކަރު ހަ އުސް/ މާލެ
* އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A060741 * މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ގ.ޕާ ކަރުހަ އުސް/ މާލެ
 އިސްތިއުނާފު ރައްދުވި ފަރާތް:
* ނަން: މުޙައްމަދު ޝަ ރީފު * ދާއިމީ އެޑްރެސް: ހ. ބެގޯނިޔާ/ މާލެ
* އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A010874 * މިހާރުގެ އެޑްރެސް: ހ. ބެގޯ ނިޔާ/ މާލެ
 ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 09 ނޮވެމް ބަރު 2015 * ނިމުނު ތާރީޚް: 29 ފެބުރު ވަރީ 2016
 އިސްތިއުނާފުކުރެވުނު ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1079/Cv-C/2014
 ނިންމެވިކޯޓް: ސިވިލް ކޯ ޓު
 ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: ފައި ސާހޯދު ން
 ހުށަހެޅުނުތާރީޚް: 14 މެއި 2014 * ނިމުނު ތާރީޚް: 25 އޯގަސް ޓް 2015
 މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރުން ގެ މަޖިލިސް :
ފަނޑިޔާ ރު ޢަ ބް ދުاله ޙަމީ ދު، ފަނޑިޔާ ރު ޢަލީ ސަމީ ރު، ފަނޑިޔާ ރު ޝުޖާޢު ޢުޘްމާ ން

ދިވެ ހިރާއްޖޭ ގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގު ން، ތީމްގޭ 3 ނަން ބަރު ދޮރާށީ، މާލެ، ދި ވެ ހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބް ސައި ޓް: www.highcourt.gov.mv

2 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ 2015/HC-A/365
 ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:
މިއީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަން ބަ ރު 1079/Cv-C/2014 ޤަ ޟި އްޔާ ނިންމަވާފައި ވަނީ ޝަ ރުޢީ އަދި
ޤާ ނޫނީ އުޞޫލުތަކާއި ޚިލާފަށް ކަމަށް ބުނެ. ގ.ޕާކަރހަ އުސް/ މާ ލެ ޙުސަ އިން ޞަބާޙްގެ ފަ ރާ ތުން އެ ޤަޟިއްޔާ
އިސްތި އުނާފު ކުރުމަށް ދި ވެ ހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުން ބެލި ޤަ ޟިއްޔާ އެ ކެވެ.
މިޤަޟިއްޔާގައި އިސްތި އުނާފު ރައްދުވާ ފަރާ ތަކީ ހ.ބެގޯ ނިޔާ/ މާލެ މުޙައްމަދު ޝަރީފް އެވެ.
 ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް:
-01 ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަ ން ބަރު 1079/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާ އަކީ، ހ.ބެގޯނިޔާ/ މާލެ، މުޙަ އްމަދު
ޝަރީފް އާ އި ގ.ޕާ ކަ ރހަ އުސް/ މާލެ، ޙުސަ އިން ޞަބާޙް އާ ދެމެދު 2012 ސެޕްޓެ މް ބަރު 17 ގަ އި
މއ.ހަލަވެލިގެ އެވެ ކިޔާ ގޯތީގައި އެ ނބޫމާ ގޯޅިއަށްވާ ގޮތަށް މުޙަ އްމަދު ޝަރީ ފް ހަދާފައިވާ ޢިމާރާތް ކުއް ޔަށް
ދިނުމަށާއި ކުއްޔަށް ހިފު މަށް ވެފައިވާ އެ އް ބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެމަތީން މު ޙައް މަދު ޝަރީފަ ށް ދޭންޖެހޭ ކުލި
ނުދީ ހިފަހަ އްޓާފައިވާތި މީލާދީ މަ ހަކަ ށް 20,000/-ރ. (ވިހިހާ ސް ރުފިޔާ) ގެ މަގު ން މިހާ ތަނަ ށް ކު ލި
ނު ލިބިއޮތް ތިން މަސް ދު ވަ ސް ކަމުގައިވާ 2014 މާރޗް، އޭ ޕްރީ ލް އަދި މެއި މަހުގެ ކުލީގެ ގޮތުގައި ދޭ ންޖެހޭ
60,000/-ރ. (ފަސްދޮ ޅަ ސްހާސް ރު ފިޔާ) އާއި މަ އްސަލަ ނިމޭ ދުވަހާ ހަ މައަށް މީލާދީ މަހެއްގެ މަ އްޗަ ށް
20,000/-ރ. (ވިހިހާސް ރުފިޔާ) ގެ މަގުން ކުލި ނަންގަވައި ދެއްވުން އެދި ޙު ސައިން ޞަބާޙްގެ މައް ޗަށް
މުޙައްމަދު ޝަރީފް ދަޢުވާކުރު މުން ބައް ލަވާފައިވާ ޤަޟިއްޔާއެ އްކަމާއި؛
އެޤަޟި އްޔާގައި ޙުކު މް ކު ރައްވާފައިވަނީ [ދެންފަހެ، އިސްވެ ދިޔަ ބަޔާންތަ ކަ ށާއި، ފާހަގަ ކު ރި
ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ބެ ލުމަށްފަހު، 17 ސެޕްޓެމް ބަރ 2012 ގައި މއ. ހަލަވެލިގެ އެވެ ކިޔާ ގޯތީ ގަ އި
އެނބޫމާ ގޯޅިއަށްވާ ގޮތަށް މުޙައްމަ ދު ޝަރީފް ހަދާފައިވާ ޢިމާ ރާތް ކު އްޔަށް ދިނުމަށާއި ކުއްޔަށް ހިފު މަށް
ވެފައިވާ އެއް ބަސްވުމުގަ އި ވާ ގޮތުގެމަތީން މުޙައްމަދު ޝަރީފަށް ދޭންޖެހޭ ކުލި ނުދީ ހިފަ ހަ އްޓާފައިވާތި މީލާދީ
މަހަކަށް 20,000/-ރ. (ވިހިހާސް ރުފިޔާ) ގެ މަގުން މިހާ ތަ ނަށް ކުލި ނުލިބިއޮތް ތި ންމަސް ދު ވަ ސް
ދިވެ ހިރާއްޖޭ ގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގު ން، ތީމްގޭ 3 ނަން ބަރު ދޮރާށީ، މާލެ، ދި ވެ ހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބް ސައި ޓް: www.highcourt.gov.mv

3 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ 2015/HC-A/365
ކަމުގައިވާ 2014 މާރޗް އާއި 2014 އޭ ޕްރީލް އަ ދި 2014 މެއި މިތިން މަހުގެ ކުލީގެ ގޮތުގައި ދޭން ޖެހޭ
60,000/-ރ. (ފަސްދޮ ޅަ ސް ހާސް ރު ފިޔާ) އާއި މަ އްސަލަ ނިމޭ ދުވަހާއި ހަމައަ ށް މީލާދީ މަހެއްގެ މައްޗަ ށް
20,000/-ރ. (ވިހިހާ ސް ރުފިޔާ) ގެ މަގުން ކުލި ނަން ގަވައި ދެއްވު ން އެދި ދަޢުވާ ކުރާ ފަރާ ތު ން
ހުށަހަޅާފައިވާ ދަޢުވާއަށް ބަލާއި ރު،
17 ސެޕްޓެ މްބަރ 2012 ގައި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތާ ދަޢުވާކު ރާ ފަ ރާތާ ދެމެދު މއ.ހަލަވެލިގެ އެވެ ކިޔާ
ގޯތީގައި އެނބޫމާ ގޯޅިއަށްވާ ގޮތަށް މުޙައްމަ ދު ޝަރީފް ހަދާފަ އިވާ އިމާރާތް ކު އްޔަށް ދި ނުމަށް އެ އް ބަ ސްވުމެ އް
ވެފައިވާކަން ދެފަރާތުގެ ބަހުން އެނގެން އޮ ން ނަ ކަމާއި، އި ތު ރު އެ އް ބަސް ވުމެއް ވެފައިވާކަމަށް ދަޢުވާ ލިބޭ
ފަރާ ތުން ބުނެފައި ވީނަމަ ވެ ސް އެފަ ދަ އެ އް ބަސްވުމެ އް ވެފައިވާކަ މަށް ދަޢުވާ ކު ރާ ފަރާ ތު ން އި ންކާ ރުކޮށް ފައި
ވާއިރު، އެ ކަން ޘާބި ތު ކު ރެވޭ ވަރަށް ކާފީ ހެކި ޝަރީޢަތަށް ދަ ޢުވާލިބޭ ފަރާ ތުން ހު ށަހަޅާފައި ނެތްކަމާއި،
މަހުކުލީގެ ގޮތުގައި 2014 މާރޗް، އޭޕްރީލް އަދި މެއި މަހަށް ދޭންޖެހޭ 60,000/-ރ. (ފަސްދޮ ޅަސްހާ ސް
ރުފިޔާ(އާ އި އޭގެ ފަހުން ޙުކުމް ކުރާ ދުވަހާ ހަމައަށް 2015) އޮގަސްޓް 25 ވަ ނަ ދުވަހާ ހަމައަށް(ބުނެވު ނު
އެ އް ބަސްވުމުގެ ދަށުން މަ ހަކު 20,000/-ރ. (ވި ހި ހާސް ރު ފިޔާ) ގެ މަގުން ކުލި ދަޢުވާކުރާ ފަރާ ތަ ށް
ލިބިފަ އިނުވާ ކަން، މި މައްސަލައާ އެ ކު ހުށައެޅިފައިވާ ލިޔުން ތަ ކާއި ހެކި ތަކާ އި ދަޢުވާ ކު ރާ ފަރާ ތުގެ ބަ ހުން
އެނގެން އޮ ންނާތީ، ބުނެ ވުނު ފަ އި ސާ އަކީ ދަޢުވާ ލިބޭ ފަރާ ތުން ދަޢުވާކު ރާ ފަ ރާތަށް ދަ އް ކަ ންޖެހި ނުދަ އް ކާވާ
ފަ އިސާ އެ އްކަ ން މަދަނީ މި ންގަނޑު ތަ ކުން ޝަރީޢަތަށް ޘާބިތުވާކަމަށް ކަ ނޑައަޅައި،
ބުނެވި ދިޔަ މަހުކުލީގެ ގޮ ތުގައި 2014 މާރޗް، އޭ ޕްރީ ލް އަ ދި މެއި މަ ހަށްވާ 60,000/-ރ.
(ފަސްދޮ ޅަސްހާސް ރު ފިޔާ) އާއި އޭގެ ފަ ހުން ޙުކު މް ކުރާ ދުވަހާ ހަމައަށް 2015(އޮގަސްޓް 25 ވަނަ ދުވަހާ
ހަމައަށް(ބު ނެވުނު އެ އް ބަ ސްވުމުގެ ދަށުން މަހަކު 20,000/-ރ.)ވިހިހާސް ރުފިޔާ(ގެ މަގުން 14)ސާދަ(
މަހާއި، 25 (ފަ ންސަވީސް) ދުވަހުގެ ކުލި ދަޢުވާ ކު ރާ ފަރާތަށް ލިބި ދިނުމުގެ ގޮތުން، މިއަ ދުން 25(އޮގަސް ޓް
2015 ން(ފެށިގެން 04)ހަތަ ރެއް(މަސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޮންމެ މަ ހަކު އެމަ ހަކަށް ޖެހޭވަ ރު ސިވިލް
ދިވެ ހިރާއްޖޭ ގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގު ން، ތީމްގޭ 3 ނަން ބަރު ދޮރާށީ، މާލެ، ދި ވެ ހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބް ސައި ޓް: www.highcourt.gov.mv

4 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ 2015/HC-A/365
]
ކޯޓަށް ދަ އް ކާ ޚަލާޞް ކު ރުމަށް ދަޢުވާލިބޭ ޙު ސަ އި ން ޞަބާޙަށް އަންގައި، ޙުކު މްކޮށްފީމެވެ. މިފަދައި ންކަން
އެޤަޟި އްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓުން އެނގެން އޮވެއެ ވެ.
02 - ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަ ން ބަރު 1079/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާ އެކޯ ޓުން ނި ންމަވާފައިވަނީ ޝަރުޢީ
އަދި ޤާ ނޫނީ އުޞޫލު ތަކާ އި ޚިލާފަށް ކަމަށްބު ނެ، އެ ޤަޟިއްޔާ އި ސްތިއުނާ ފުކުރު މަށް އެދި ޙު ސައިން ޞަބާ ޙް ގެ
ފަރާ ތުން ދި ވެ ހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަ ޖިލީހަށް 2 (ދޭއް) ނުކުތާ ހުށަހަޅަ އި އެނުކުތާ ތަކާ އިބެހޭ
ގޮތުން ހަ އިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ވާހަކަ ދައްކާފައި ވެއެވެ. އޭގެތެ ރެ އިން-:
 ފުރަތަމަ ނުކުތާއަކީ: ހ.ބެގޯނިޔާ މު ޙަ އްމަދު ޝަރީ ފް އާއި ގ.ޕާ ކަރ ހަ އުސް ޙު ސައިން ޞަބާޙް އާ
ދެމެދު މއ. ހަލަވެލި އެވެ ކިޔާ ގޯތީގައިވާ އެނބޫ މާ ގޯޅިއަށްވާ ގޮތަށް ހަދާފައިވާ ޢިމާރާ ތް ކުއް ޔަށް ދިނުމަށް
ވެފައިވާ އެއް ބަސްވުމުގެ 12 ވަނަ މާއްދާގައި ޢިމާ ރާތް ކުރުމަ ށް ދިޔަ ޚަ ރަދަށް ކޮން މެ މަހަކު 5000
(ފަސްހާސް) ރުފިޔާ ކަ ނޑަންވާނެ ކަމަށް ބަޔާ ންކޮށްފައިވާ އިރު، އެމާއްދާއަ ށް ރިޢާޔަ ތްކު ރެއްވުމެއް ނެ ތި
އެ އް ބަސްވުމު ގެ 12 ވަނަ މާއްދާގެ ބާ ރު ކެނޑޭގޮތަ ށް ފަ އިސާ ދެ އްކުމަށް ޙު ކުމް ކުރައްވާ ފަ އިވާ ކަމަށް ބުނެ
ހުށަހެޅި ނު ކުތާއެވެ.
 ދެވަނަ ނުކުތާއަކީ: ހ.ބެގޯނިޔާ މު ޙައް މަދު ޝަރީ ފް އާއި ގ.ޕާ ކަރ ހަ އު ސް ޙު ސަ އިން ޞަބާޙް އާ
ދެމެދު މއ. ހަލަވެލި އެވެ ކިޔާ ގޯތީގައިވާ އެނބޫ މާ ގޯޅިއަށްވާ ގޮތަށް ހަދާފައިވާ ޢިމާރާ ތް ކުއް ޔަށް ދިނުމަށް
ވެފައިވާ އެއް ބަސްވުމުގެ ދަށުން ޢިމާރާތް ހެދުމަ ށް ޚަރަ ދު ކު ރި ފައިސާ ދެއްކުމަށް ޙުކުމްގައި ރިޢާ ޔަ ތް
ނު ކުރައްވައި ހަމަ އެކަނި ދަޢުވާކު ރާ ފަރާތުގެ ވާހަކަ ތަކުގެ މަ އްޗަ ށް ރިޢާ ޔަތް ކު ރައްވައި މަ އް ސަލަ ނިންމަވާފައިވާ
ކަމަށް ބުނެ ހުށަހެޅި ނުކުތާއެވެ.
03 - ސިވި ލް ކޯޓުގެ ނަން ބަރު 1079/Cv-C/2014 ޤަޟި އްޔާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ
ރިޕޯޓަށާއި، އެ ޤަޟި އްޔާ އިސްތި އުނާފު ކުރުމަށް ޙު ސައިން ޞަބާ ޙްގެ ފަރާ ތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ނުކުތާ ތަކަށާއި،
ދިވެ ހިރާއްޖޭ ގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގު ން، ތީމްގޭ 3 ނަން ބަރު ދޮރާށީ، މާލެ، ދި ވެ ހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބް ސައި ޓް: www.highcourt.gov.mv

5 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ 2015/HC-A/365
އެ ނުކުތާ ތަކާ އި ގުޅިގެން މުޙައްމަދު ޝަރީފްގެ ފަރާ ތުން ހަ އިކޯޓުގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދަ އްކާފަ އި ވާ
ވާހަކަ ތަކަށާއި، މަ އްސަލައާ ގުޅުން ހުރި ލިޔެ ކިޔުން ތަކަ ށް ބަލާ އި ރު އަން ނަނިވި ކަ ންތައްތައް ފާހަ ގަ ކުރެވެއެވެ.
(ހ) މއ. ހަލަވެލި އެވެ ކިޔާ ގޯތީގައިވާ އެނބޫ މާ ގޯޅިއަށްވާ ގޮތަށް ހަދާފައިވާ ޢިމާރާތް ކުއްޔަށް
ދިނުމަށް ހ. ބެގޯ ނިޔާ މުޙައްމަ ދު ޝަރީފް އާ އި ގ.ޕާ ކަރ ހައު ސް ޙު ސައިން ޞަބާ ޙް އާ ދެމެ ދު 17
ސެޕްޓެމް ބަރ 2012 ގައި އެ އް ބަސްވުމެ އް ވެވިފައިވާކަން މުޙައްމަ ދު ޝަރީފް އާ އި ޙުސަ އިން ޞަބާޙްގެ ބަ ހުން
އެނގެން އޮ ންނައި ރު، މި އެ އް ބަސްވުމުގެ ދަށުން 2014 މާރޗް، އޭ ޕްރީ ލް އަ ދި މެއި މަހުގެ ކުލި ހޯދު މަށް
މުޙައްމަދު ޝަރީފް ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަން ބަރު 1079/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާގައި ކޮ ށްފައިވާ ދަޢުވާ އަ ށް
ޙު ސައިން ޞަބާ ޙް އިންކާ ރުކޮށްފައިވާ ކަ ން އެނގެން އޮވެއެވެ.
(ށ) މއ. ހަލަވެލި އެވެ ކިޔާ ގޯތީގަ އި އެނބޫމާ ގޯޅިއަށްވާ ގޮތަށް ހަދާފަ އިވާ ޢިމާރާތް ކު އްޔަށް
ދިނުމަށް މު ޙައްމަދު ޝަ ރީފް އާއި ޙު ސަ އިން ޞަބާޙް އާ ދެ މެ ދު 17 ސެޕް ޓެމް ބަރ 2012 ގައި ވެފައިވާ
އެ އް ބަސްވުމަ ށް ބަލާ އިރު، އެ އް ބަސްވުމުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގެ ދަ ށު ން ކުއްޔަށް ދީފައިވަނީ 5 އަހަރު ދުވަ ހުގެ
މުއްދަތަށް 6(ނޮވެމް ބަ ރު 2012 އިން 6 ނޮވެމް ބަ ރު 2016 އަށް) ކަން އެނގެން އޮންނަ އިރު ޢިމާ ރާ ތު ގެ
ކު އްޔަކީ މީލާދީ މަހަކަ ށް 20,000/-ރ. (ވިހިހާސް ރުފިޔާ) ކަން އެ އް ބަސްވުމުގެ 5 ވަނަ މާއްދާ ގަ އި
ބަޔާ ންކޮށްފަ އިވާކަމާއި، ކު ލި ކޮންމެ މީލާދީ މަހެއް ގެ 10 ވަނަ ދު ވަހުގެ ކު ރި ން ކުއްޔަށް ދި ންފަރާތަ ށް ދޭ ންވާ ނެ
ކަމަށް އެއް ބަސްވުމުގެ 8 ވަނަ މާއްދާ ގައި ބަޔާ ންކޮ ށްފައިއޮވެއެވެ.
(ނ) 17 ސެޕްޓެމް ބަރ 2012 ގައި ދެފަ ރާތުގެ މެދު ގައި ސޮ އި ކުރެ ވިފައިވާ އެއް ބަސްވުމުގެ އި ތު ރުން،
އަ ނގަބަ ހުން ދެފަރާތް ދެ މެދު އެ އް ބަސް ވުން ތަކެއް ވު މަށްފަހު، 2014 މާރޗް 29 ވަނަ ދުވަ ހު ޢިމާރާ ތުގެ ކު ލި
ދެއްކުމާ ގުޅޭ ގޮތުން ޢަމަ ލުކު ރާނެ ގޮތެއް ކަ ނޑައަޅައި ޙު ސަ އިން ޞަބާ ޙް އާއި ބ.ގޮއިދޫ/ ކަ ންމަތީގެ އަޙް މަ ދު
ނި ޝްރީން ނަމަކަށް ކިޔާ މީހަކާއެކު ލިޔުމުން އެއް ބަސްވެ އެ އެ އް ބަސްވުމުގައި ވާގޮތުގެ މަތީން ޢަމަލު ކު ރުމަށް
އެ އް ބަސް ވެފައިވާތީ، ކު ރި ން ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ކުލީގެ މާއްދާއަށް ޢަމަލު ކުރަންޖެހޭ ހަ މައެއް ނެ ތް ކަމަށް
ޙު ސައިން ޞަބާޙްގެ ފަރާތުން ދަ ށުކޯޓުގެ ޝަރީޢަތު ގެ މަޖިލީހުގަ އި ދައްކާ ފައިވާ ވާހަކަ ތަކުގައި ބުނެފައިވާ އިރު،
ދިވެ ހިރާއްޖޭ ގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގު ން، ތީމްގޭ 3 ނަން ބަރު ދޮރާށީ، މާލެ، ދި ވެ ހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބް ސައި ޓް: www.highcourt.gov.mv

6 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ 2015/HC-A/365
މުޙައްމަދު ޝަރީފް އާ އި ޙު ސައިން ޞަބާޙްއާ ދެމެދު ލިޔުމު ން ވެފައިވަނީ އެންމެ އެ އް ބަސްވު މެއް ކަ މަށާއި،
އެއީ 17 ސެޕްޓެމް ބަރ 2012 ގައި ވެފައިވާ އެއް ބަސް ވުން ކަމަށާއި، އެ ނޫން އެއް ވެ ސް އެއް ބަސް ވު މެ އް
ލިޔުމުން އަ ދި އަނގަބަ ހު ން ވި ޔަސް ވެފައިނުވާނެކަ މަށާއި، އަދި އި ތުރު އެ އް ބަސްވު މެއް ހެދުމަށް އެއް ވެ ސް
ފަރާ ތަކަށް މުޙައްމަދު ޝަރީ ފް އިޚް ތި ޔާރު ދީފަ އިނުވާނެކަ މަށް މު ޙައްމަދު ޝަ ރީފް ބުނެފައިވާކަމާއި،
29 މާ ރޗް 2014 ގެ އެ އް ބަ ސްވުމަށް ބަލާ އިރު، އެ ލިޔުމުގައި މު ޙައް މަދު ޝަރީ ފް ހި މެނި
ސޮ އިކޮށްފަ އި ނެތް އި ރު އެއެ އް ބަސްވު މަކީ މުޙައްމަ ދު ޝަރީފްގެ އި ޒުނަ ލިބިގެން ހަދާ ފައިވާ އެ އް ބަސް ވުމެ އް
ނޫ ންކަމަށް ބ.ގޮއިދޫ/ ކަން މަތީގެ އަޙްމަ ދު ނި ޝް ރީން ސިވިލް ކޯޓު ގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގަ އި ބުނެފައިވާ ކަ ން
އެ ނގެން އޮން ނައި ރު، އެ އެ އް ބަސް ވުމަކީ މުޙައް މަދު ޝަރީފަށް އެނގިގެ ން އެ ފަރާތުގެ ރުހުމާ އެކު ނުވަތަ
އެފަރާތުގެ ޤާނޫނީ ބާ ރާއި އިޚް ތި ޔާރު ދީގެން ހަދާފަ އިވާ އެއް ބަސް ވުމެއް ކަމަށް ޝަރުޢީ ޤާ ނޫނީ ގޮތުން ބެލެ ވެ ން
ނެ ތްކަމާއި؛
އެލިޔު މަކީ އި ސްތި އުނާ ކު ރެވޭ މިމަ އްސަލައިގާ ހަދާފަ އިވާ އެ އް ބަސް ވުމާ އެއް ވެ ސް ގުޅުމެއް ހު ރި ލިޔުމެއް
ނޫ ންކަމަށާއި، އެލިޔުމުގަ އި ނިންމާފަ އިވާ ކަން ކަ ން ނިންމުމަ ށް މުޙައްމަ ދު ޝަރީފްގެ ފަރާތުން އެ އްވެސް
އިޒުނަ އެއް ދީފައިނުވާކަމަށާއި، އެއީ މުޙައްމަދު ޝަރީފަށް އެނގޭ ނެ ލިޔު މެއް ނޫ ންކަމަށާއި، ޢިމާ ރާތް އޯޕީ
މޯލްޑިވްސް ކިޔާ ބަޔަކަށް ކުއްޔަށް ދިނީ އަޙްމަދު ނިޝް ރީން ކަ މަށާއި، އޯޕީ މޯލްޑި ވްސް އި ން ކުލީގެ ގޮތުގައި
ލި ބުނު ފަ އި ސާ މުޙައްމަ ދު ޝަރީފަށް ދީފައިނުވާ ނެ ކަމަށާއި، އޯޕީ މޯލްޑި ވްސްއާ އެ އް ބަސް ވުން ހެދިފަހު ން 3
މަހުގެ ކުލި ޙަވާލު ކު ރީ ޙު ސަ އި ން ޞަބާޙްއަ ށް ކަމަށާއި، އޯޕީ މޯ ލްޑިވްސް އިން މި ހާރު ކުލީގެ ފަ އިސާ ދަ އް ކަނީ
ކޮން ފަރާ ތަކަށް ކަ މެއް ނޭނގޭ ކަމަ ށް ބުނެފައިވާ ކަން އަޙް މަ ދު ނި ޝްރީ ން ސިވިލް ކޯޓުގެ ޝަރީ ޢަތުގެ
މަޖިލީހަށް 2010 ސެޕްޓެ މް ބަރ 01 ވަ ނަ ދުވަހު ދީފަ އިވާ ބަޔާނުގައި ބު ނެފައިވާ ކަމާއި،
އެ ހެންކަމުން، ޙު ސައި ން ޞަބާޙްއާއި މުޙައްމަ ދު ޝަރީފްއާ ދެމެދު 17 ސެޕްޓެމް ބަރ 2012 ގައި
ސޮ އިކުރެވިފަ އިވާ އެއް ބަ ސްވުން ފިޔަވައި، އިތުރު އެއް ބަސްވުމެ އް ވެފައިވާކަން ސާބިތުވާ ފަދަ ކާފީ ހެ ކި
ޙު ސައި ން ޞަބާޙްގެ ފަރާ ތުން ޝަރީޢަ ތަށް ހުށަހެޅިފަ އި ނުވާ ކަން އެ ނގެން އޮ ންނަ އިރު، ޙު ސައިން ޞަބާ ޙްގެ
ފަރާ ތުން ފާ ހަގަކޮށްފައިވާ 29 މާރޗް 2014 ގެ އެއެ އް ބަސްވުމުގައި ވާގޮތުގެ މަތީން މުޙަ އްމަދު ޝަރީފް ގެ
ފަރާ ތުން ޢަމަލުކު ރަންޖެހޭ ޝަރުޢީ ޤާނޫ ނީ އެއް ވެސް ހަމައެއް ނެ ތުމާއެކު މުޙަ އްމަދު ޝަރީ ފްގެ މައްޗަށް ކަ މެ އް
ދިވެ ހިރާއްޖޭ ގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގު ން، ތީމްގޭ 3 ނަން ބަރު ދޮރާށީ، މާލެ، ދި ވެ ހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބް ސައި ޓް: www.highcourt.gov.mv

7 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ 2015/HC-A/365
ލާޒިމް ނު ކުރެވޭނެ ކަމާއި، އަދި އެއް ވެ ސް ޒިންމާއެ އް އުފު ލަން ނުޖެހޭނެ ކަން ޝަރުޢީ ޤާނޫނީ ހަމަ ތަ ކު ން
އެ ނގޭކަމާއި؛
މަހުކުލީގެ ގޮތުގައި 2014 މާރޗް، އޭ ޕްރީ ލް އަދި މެއި މަހަށް ދޭ ންޖެހޭ 60,000/-ރ.
(ފަސްދޮ ޅަ ސް ހާސް ރު ފިޔާ) އާއި އޭ ގެ ފަހުން 2015 އޮގަ ސްޓް 25 ވަ ނަ ދުވަހާ ހަމައަށް ބު ނެވުނު
އެ އް ބަސްވުމުގެ ދަށުން މަ ހަކު 20,000/-ރ. (ވި ހި ހާސް ރުފިޔާ) ގެ މަގުން ކުލި މުޙަ އްމަދު ޝަރީ ފަށް
ލިބިފަ އިނުވާ ކަން، ޝަރީޢަ ތަށް ސާބިތުވެ އެވެ.
(ރ) މުޙައް މަދު ޝަރީފް އާއި ޙުސަ އިން ޞަބާޙް އާ ދެމެދު ވެފައިވާ އެއްބަސް ވުމުގެ 12 ވަ ނަ
މާއްދާގައި ޢިމާރާތް ކުރު މަށް ދިޔަ ޚަ ރަދަށް ކޮންމެ މަހަކު 5000 (ފަސްހާ ސް) ރު ފިޔާ ކަނޑަންވާނެ ކަ މަށް
ބަޔާ ންކޮށްފަ އިވާއިރު، އެމާއްދާއަށް ރިޢާޔަތް ކު ރެއްވު މެއް ނެ ތި އެއް ބަސްވުމު ގެ 12 ވަ ނަ މާއްދާގެ ބާ ރު
ކެނޑޭގޮތަށް ފަ އިސާ ދެ އް ކުމަށް ޙުކުމް ކު ރައްވާފައިވާ ކަމަށް ބުނެ ޙު ސައިން ޞަބާޙްގެ ފަރާތުން ފާހަގަކޮށްފަ އި ވާ
ނުކުތާއަށް ނަ ޒަ ރު ކުރާ އިރު،
އެ އް ބަސްވުމު ގެ 12 ވަ ނަ މާއްދާގައި ބުނެފައި ވަ ނީ، [ކުއް ޔަ ށް ހިފިތަން މިހާރަށް ވުރެ ފެންވަ ރު
ރަނގަޅު ކު ރުމަށް ޓަކައި ޢިމާރާތަށް ބަ ދަލު ގެ ނެސް މަރާމާތު ކު ރުމުގެ އިޚް ތި ޔާރު ކުއްޔަށް ހިފާ ފަރާ ތަ ށް
ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން ކުރެވޭ މަރާމާ ތަށް ޚަރަދުވާ ފަ އިސާ ކޮން މެ މަހެއްގެ ކުލިން 5000.00 (ފަސްހާ ސް)
ރުފިޔާ އު ނި ކުރަ މުން ގޮސް ހަމަ ކުރާ ގޮ ތަށް ކުއްޔަ ށް ދިން ފަރާ ތުން އެ އް ބަސްވެއެ ވެ. ނަމަ ވެސް މަރާމާތުގެ ޚަރަ ދު
75000.00 (ހަތްދި ހަ ފަސްހާސް) ރުފިޔާއަށް ވުރެ އި ތުރުވާ ނަމަ އިތުރުވާ ޢަދަދު ކު ލި ން އުނިކޮށްގެ ން
ނުވާ ނެއެވެ. އެފަދަ ހުރިހާ ޚަރަ ދެއްގެ ފު ރިހަމަ ޒިންމާ ނަގާނީ ކު އް ޔަށްހިފާ ފަރާ ތުންނެވެ.] މި ފަދައިން ކަމާ އި؛
މިމާއްދާއަށް ބެލު މުން ދެފަރާ ތުގެ މެދުގައި ވެވިފައިވާ އެއް ބަސް ވުމުގެ ދަށުން ޙު ސައިން ޞަބާ ޙް
ޢިމާރާތް މަ ރާމާތު ކުރުމު ގެ ގޮތުން ކޮށްފައިވާ ޚަރަ ދު ކޮންމެ މަ ހެއްގެ ކު ލިން 5000.00 (ފަ ސްހާސް) ރުފިޔާ
އު ނި ކު ރަމުން 75000.00 (ހަތްދި ހަ ފަ ސްހާސް) ރުފިޔާއާ ހަމަ ޔަށް އުނި ކުރެ ވިދާނެ ކަމާއި، އެ ހެން ނަމަވެ ސް
ޢިމާރާތް މަ ރާމާތު ކުރުމަށް ޙު ސައި ން ޞަބާޙްގެ ފަރާ ތުން 75000.00 (ހަތްދި ހަ ފަ ސްހާސް) ރުފިޔާ އަށްވުރެ
އި ތުރަށް ކޮ ށްފައިވާ ޚަރަ ދަކީ މުޙައްމަދު ޝަރީފް ޒި ންމާކު ރުވޭނެ މިންވަރެއް ނޫ ންކަން އެނގޭ ކަމާއި؛
ދިވެ ހިރާއްޖޭ ގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގު ން، ތީމްގޭ 3 ނަން ބަރު ދޮރާށީ، މާލެ، ދި ވެ ހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބް ސައި ޓް: www.highcourt.gov.mv

8 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ 2015/HC-A/365
ޙު ސައިން ޞަބާޙްގެ ފަރާ ތުން ދަ ށުކޯޓު ގެ ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގަ އި ދަ އްކާފައިވާ ވާހަކަ ތަކަ ށް ބަލާ އިރު،
އެ އް ބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުއްޔަށްދީފައިވާ ޢިމާރާތަ ށް ކޮށްފައިވާ ޚަރަދު ކުލިން ކެޑުމުގެ ގޮތުން ކެޑު މަ ށް
އެ އް ބަސް ވެފައިވާ ޢަދަދަކީ މަހެއްގެ މަ އްޗަށް 7500.00 (ހަތްހާސް ފަ ސް ސަތޭ ކަ) ރުފިޔާކަމަ ށް ބުނެފައިވާ އިރު،
މިޢަދަދަކީ އިސްތި އުނާފުގެ މަރުޙަލާ ގައި މިހާރު ޙަވާލާދީފައިވާ އެއް ބަ ސް ވުމުގެ 12 ވަނަ މާއްދާގައި
ބަޔާ ން ކުރެވިފައިވާ ޢަދަދެއް ނޫ ންކަމާއި؛
އެ އް ބަސްވުމު ގެ 12 ވަ ނަ މާއްދާގެ ދަށުން އު ނި ކުރެވިދާނެ ކަމަށް ބަޔާ ން ކު ރެވިފައިވާ ޢަދަދާމެ ދު
ދަށުކޯޓުގެ މަ ރުޙަލާގައި ޙު ސައި ން ޞަބާޙްގެ ފަރާތު ން ވާހަކަ ދަ އްކާފަ އިނުވާތީ އެކަމާމެދު މުޙައްމަ ދު ޝަރީފްގެ
ފަރާ ތުން ރަ އްދެއް ދިނުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިފަ އިނުވާތީ، މިމާއްދާއާ ބެހޭ ގޮ ތުން ދިވެ ހިރާއްޖޭ ގެ ހަ އިކޯޓު ގެ
ޝަރީ ޢަތުގެ މަޖިލީހުގެ ފަރާ ތުން ކޮށް ފައިވާ ސުވާލު ތަކާ ގުޅިގެން، މިމާއްދާގެ ދަށުން ޢިމާރާ ތް މަރާމާ ތު ކު ރު މަ ށް
ޚަރަ ދު ކުރެވި ފައިވާ ފަ އިސާ ގެ ތެ ރެއިން މަހު ކުލީގެ ގޮތުގައި ދަ އް ކަންޖެހޭ ފަ އި ސާ އިން 75000.00 (ހަތްދިހަ
ފަ ސްހާސް) ރުފިޔާއާ ހަ މަޔަށް އު ނި ކު ރެވެންވާނެ ކަ މަށް ޙުސަ އި ން ޞަބާޙްގެ ފަރާތުން ބު ނެފައިވާ އިރު، ހަ މަ
އެފަދަ އިން ޢިމާރާތް މަރާ ތު ކުރުމަށް ޙު ސައިން ޞަބާ ޙް ޚަރަ ދުކޮށް ފައިވާ ފަ އިސާގެ ތެރެއިން މަހުކުލީގެ ތެ ރެ އި ން
75000.00 (ހަތްދި ހަ ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ހަ މަޔަށް އުނި ކުރެ ވިދާ ނެ ކަމަށް މުޙައްމަދު ޝަރީ ފު ގެ
ފަރާ ތުން ވެސް ބުނެ ފައިވާކަމާއި؛
އެ ހެންކަމުން، ހަ އިކޯޓުގަ އި މިމަ އްސަ ލަ ބެލި ފަ ނޑި ޔާރުން ދެ ކެނީ އި ސްތި އުނާފު މި ކުރެވޭ ސި ވި ލް
ކޯޓުގެ ނަ ން ބަރު 1079/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާ ގައި މުޙައްމަދު ޝަރީފަ ށް ކުލީގެ ގޮތުގައި ޙު ސަ އި ން
ޞަބާޙް ކޮ ންމެ މަހަ ކު ދައް ކަން ޖެހޭ ކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މިން ވަރުން ކޮން މެ މަ ހަ ކު 5000.00
(ފަސްހާސް) ރުފިޔާ އުނި ކު ރަމުން ގޮސް 75000.00 (ހަތްދިހަ ފަ ސްހާސް) ރުފިޔާ ހަމަވަ ން ދެ ން
އު ނި ކު ރަންޖެހޭ ކަމަށެވެ.
 ޙުކުމް:
ދެންފަހެ، އިސްވެ ފާހަ ގަ ކުރެވުނު އެންމެހައި ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ރިޢާ ޔަތްކޮށް، ސިވި ލް ކޯޓު ގެ
ނަ ން ބަ ރު 1079/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާގައި މުޙައްމަދު ޝަ ރީފުއާއި ޙު ސައިން ޞަބާ ޙްއާ ދެމެދު 17
ދިވެ ހިރާއްޖޭ ގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގު ން، ތީމްގޭ 3 ނަން ބަރު ދޮރާށީ، މާލެ، ދި ވެ ހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބް ސައި ޓް: www.highcourt.gov.mv

9 ޤަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ޚުލާޞާ 2015/HC-A/365
ސެޕްޓެމް ބަރ 2012 ގައި ސޮ އި ކުރެވިފަ އިވާ އެ އް ބަސް ވުމުގެ ދަށުން 2014 މާ ރޗް، އޭ ޕްރީ ލް އަދި މެއި މަހުގެ
ކު އްޔާއި، އަ ދި އޭގެ ފަހު ން 2015 އޮގަސްޓް 25 ވަނަ ދުވަހާ ހަމައަށް ބު ނެވުނު އެ އް ބަ ސްވުމުގެ ދަށުން
މުޙައްމަދު ޝަރީފަށް ޙު ސަ އިން ޞަބާޙް ދަ އްކަ ންޖެހޭ ކުލި ދައްކާފައިނުވާ ކަން ޝަރީޢަތަށް ޘާބިތުވާ ކަމަށް
ކަ ނޑައަޅުއްވައި ކު ރައްވާފައިވާ ޙު ކު މަށް މިމައް ސަލަ ދި ވެހި ރާއްޖޭގެ ހަ އިކޯޓުން ބެ ލި ފަނޑިޔާ ރުންގެ
އިއްތިފާޤުން ތާއީދުކޮށް، މިފަ އިސާ މުޙަ އްމަދު ޝަރީފަށް ލިބި ދިނު މުގެ ގޮތުން، 2015 އޮގަސްޓް 25 ވަ ނަ
ދުވަހުން ފެށިގެން 04 (ހަތަ ރެއް) މަ ސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޮން މެ މަހަކު އެ މަހަކަ ށް ޖެހޭ ވަ ރު ސިވިލް ކޯޓަ ށް
ދައްކާ ޚަލާޞް ކުރުމުގަ އި ދެ ފަރާތުގެ މެދުގައި ވެވިފައިވާ އެއް ބަސްވުމުގެ 12 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ކުލީގެ
ފަ އިސާ އިން އުނި ކު ރުމަށް ދެފަރާ ތުން އެއް ބަސްވެ ފައިވާ މިންވަރު އު ނިކުރުމަށްފަ ހު ބާކީވާ މި ންވަރު ދެއްކު މަ ށް
ޙު ސައިން ޞަބާޙަށް އަންގައި، މިމަ އްސަ ލަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯ ޓުން ބެ ލި ފަނޑިޔާ ރުންގެ މަޖިލީ ހުގެ
އިއްތިފާޤުން ޙުކުމްކޮށްފީ މެވެ.
ދިވެ ހިރާއްޖޭ ގެ ހައިކޯޓު، އާބުރުޒު ހިނގު ން، ތީމްގޭ 3 ނަން ބަރު ދޮރާށީ، މާލެ، ދި ވެ ހިރާއްޖެ، ފޯން: 3325029، ފެކްސް: 3316471
އީމެއިލް: info@highcourt.gov.mv ވެބް ސައި ޓް: www.highcourt.gov.mv